

## Neues aus Eching und Neufahrn

### Nachbarschaftshilfe Eching

### Spendenübergabe

#### Nachbarschaftshilfe Eching e.V. spendet Erlöse für bedürftige Senioren und an bedürftige Echingener Familien

Die Geldspende von 600 Euro wurde dem ASZ für bedürftige Senioren und dem Pfarrkindergarten für bedürftige Echingener Familien gespendet.

*Claudia Schibelhut-Buhmann*



*V.l.: Frau Siglinde Lebach (Geschäftsleitung ASZ), Helmgard Lichtenfeld (1. Vorsitzende der NBH), Gabi Hanrieder (Kassier NBH)*

### Partyrakete am Faschingssamstag in Eching

Der Burschenverein Eching lädt alle Faschingsfreunde und -muffel zum alljährlichen „Ball der bösen Buben“ am 6. Februar 2016 in das Bürgerhaus nach Eching ein.

Los geht's um 20 Uhr (Einlass ab 19 Uhr) mit den schwungvollen Klängen der Party- und Oktoberfestband „M-Sound“, welche dieses Jahr zum ersten Mal auf dem Burschenball spielt.



Im Verlauf des Abends wird dann die Narrhalla Heidechia ihr tänzerisches und showbegeistertes Programm dem Echingener Publikum darbieten. Das Highlight des Abends wird dann, wie jedes Jahr, vom Burschenverein selber gestaltet. Um Punkt Mitternacht gibt es die Premiere der Burschengarde 2016. Für diese Einlage wird schon seit einigen Wochen „unter Schweiß“ trainiert. Die Nacht ist jedoch noch nicht vorbei, ohne einmal an einer der Burschenbars vorbeizuschauen

und dabei den Schladminger DJ-Klängen des „Dj daKaos“ aus der dortigen Après-Ski-Tenne zu lauschen. Karten können ab 18.01.2016 von jeweils 15 – 20 Uhr unter der Nummer 0151/67 88 65 33 telefonisch vorbestellt werden. Der Kartenverkauf findet am 01.02.2016 und 03.02.2016 von 19 – 20 Uhr im Bürgerhaus Eching statt. Die Preise belaufen sich für Sitzplätze auf 12,50 € und Stehplätze kosten 10,00 €. Enthalten ist bei jeder Karte ein Gutschein für die Bar.

Auf zahlreiche faschingsbegeisterte Besucher freut sich der Burschenverein Eching.

*Julius Ahlborn*

## Schnitzl-Sonntag

17. Januar, 11.30 – 15.00

### großes Schnitzl-Büffet

Suppe, Salatbar, Vorspeisen

### 7 versch. Schnitzl + Fisch

10 versch. Beilagen, 2 versch. Nachspeisen

Erw. 15,00 € / Ki. 6 bis 13 J. 9,00 €



Reservierung möglich unter [hausler-hof.de](http://hausler-hof.de), Tel. 0811/1830

„Naturschönheit“

### Ausstellung des Künstlers Franz Zacher im MehrGenerationenHaus in Eching

Im Rahmen der Ausstellung „Naturschönheit“ präsentiert der bayerische Künstler Franz Zacher seine farbenfrohen, impressionistischen Darstellungen von Natur und Stadt. Diese sind geprägt von Stimmungen, die er auf Spaziergängen in seiner Heimatregion oder auf Urlaubsreisen spürt. Mit seinen Werken und seiner besonderen Malweise wurde der Künstler u.a. für den renommierten Kunstband „Internationale Kunst heute 2015“ ausgewählt. Neben Ausstellungen in Deutschland präsentiert Franz Zacher seine Werke in Frankreich und den USA.

Tag und Nacht  
erreichbar



STÄDTISCHE BESTATTUNG

## Trauerfall – was nun?

Palais Lerchenfeld · Damenstiftstraße 8 · 80331 München  
Telefon 0 89/2 31 99 02 · [www.staedtische-bestattung.de](http://www.staedtische-bestattung.de)

Die Ausstellung ist vom 18.1.2016 bis 29.2.2016 im MehrGenerationenHaus/Alten Service Zentrum Eching, Bahnhofstr. 4 zu sehen.

Am Montag, 18.1.2016 um 10.00 Uhr steht der ausstellende Künstler für Fragen und evtl. Fotos zur Verfügung. Sie sind herzlich eingeladen!

*Klaus-Dieter Walter*

### Mintrachinger Sternsinger

Sechzehn Mädl und Buben als festlich gekleidete Könige, Kaspar, Melchior, Balthasar, zogen am Dreikönigstag mit den Ministranten und Pfarrer Wolfgang Lanzinger in die weihnachtlich geschmückte Mintrachinger Kirche ein. Nach dem feierlichen Gottesdienst sandte Pfarrer Lanzinger die Kinder in vier Gruppen als Sternträger, Könige mit je einer Begleitperson aus, um den Segen in die Häuser und Familien der Ortschaft zu bringen. Den ganzen Tag zogen die Kinder von Haus zu Haus, beräuchernten die Wohnungen, besprengten sie mit Dreikönigswasser und schrieben das „20 C+M+B 16“ – „Christus Mansionem Benedicat – Christus segne dieses Haus“, an die Türen. Dabei sangen sie ihr Segenslied. In vielen Häusern wurden sie als Segensbringer schon freudig erwartet. Leicht erschöpft, aber zufrieden kehrten die Kinder am Abend zurück. Sie hatten allen Grund zur Freude, denn sie konnten den beachtlichen Betrag von 3048,20 € für die bundesweite Aktion „Segen bringen – Segen sein! Respekt für Dich, für Mich, für Andere in Bolivien und weltweit!“ sammeln. Mit den Spenden wird Kindern in mehr als 1600 Projekten in der ganzen Welt geholfen. Allen beteiligten Sternsängern, besonders den Oberministranten Christian Weber und Lisa Eder, den Eltern im Hintergrund und den Spendern, die ihre Wohnungstüren und den Geldbeutel weit öffneten, ein herzliches „Vergelt's Gott“.

*Andreas Eichinger*



### Neufahrnerin organisiert Freizeitclub Freizeitnetzwerk 50+

Immer am 2. Donnerstag im Monat treffen sich interessierte Leute in Freising zum Stammtisch ab 19.30 Uhr (Gasthaus zur Gred – Nebenzimmer, Bahnhofstr. 8), um neue Leute kennenzulernen und Mitstreiter für Wanderungen, Kegeln, Biergarten, Konzerte, Kurzreisen etc. zu gewinnen. Es handelt sich um eine offene Gruppe. Neue Leute aus den Landkreisen Freising, Dachau, München, Erding sind willkommen ... Die nächsten Termine: 11.02.16, 10.03.16, 14.04.16, 12.05.16, 09.06.16.

Infos unter 0151-62643933 SMS

*Elisabeth Königer-Schadl*

## KIRCHENTERMINE

### Kath. Pfarrgemeinde St. Korbinian – Lohhof

#### Regelmäßige Gottesdienste

Sa., 17.15 Uhr Beichtgelegenheit; 18.00 Uhr Vorabendmesse

So., 8.00 Uhr Hl. Messe; 10.00 Uhr Eucharistiefeier für die Pfarrgemeinde

Di., 8.00 Uhr Hl. Messe

Mi., 19.00 Uhr Abendmesse

Do., 18.00 Uhr Rosenkranz

Fr., 9.00 Uhr Hl. Messe

#### Besondere Gottesdienste / Veranstaltungen

Mi., 20.01., 16.00 Uhr Hl. Messe im Haus am Valentinspark; 19.00 Uhr Abendmesse, anschl. Stille Anbetung (bis 21.30 Uhr)

Do., 21.01., 19.00 Uhr Ökumenischer Gottesdienst für die Einheit der Christen

Fr., 22.01., 19.00 Uhr Gottesdienst für die verst. Mitglieder der KAB, anschl. Jahreshauptversammlung

### Katholisches Pfarramt St. Ulrich – Unterschleißheim

#### Gottesdienste:

Di., 18.30 Uhr Messfeier in der Neuen Kirche

Mi., 9.00 Uhr Messfeier in der Alten Kirche

Fr., 17.00 Uhr Rosenkranz in Kapelle der Neuen Kirche

Sa., 18.30 Uhr Messfeier in der Neuen Kirche  
So., 8.30 Uhr Messfeier in der Alten Kirche; 10.00 Uhr Messfeier in der Neuen Kirche

#### Besondere Gottesdienste / Veranstaltungen

So., 17.01., 8.30 Uhr Messfeier in der Alten Kirche; 10.00 Uhr Messfeier, anschließend Frühshoppen und Eine-Welt-Laden im Pfarrsaal; 17.00 Uhr Neujahrskonzert in der Neuen Kirche

Do., 21.01., 19.00 Uhr Gottesdienst zur Einheit der Christen in St. Korbinian

### Christliche Gemeinde Unterschleißheim

Lise-Meitner-Str. 1 (EG)  
85716 Unterschleißheim

Gottesdienst mit Kinderbetreuung in 3 Gruppen, Beginn **sonntags um 10.30 Uhr** mit Stehkafee ([www.cgush.de](http://www.cgush.de))

### Evang.-Luth. Trinitatiskirche Oberschleißheim

#### Gottesdienste

So., 17.01., 10.15 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl (Pfarrerin Martina Buck)

Mi., 20.01., 19.30 Uhr Meditativer Abendgottesdienst „mittendrin“ (Pfarrerin Martina Buck und Team), anschließend Beisammensitzen im Gemeindesaal

**Gott im Alltag:** Der ökumenische Meditations- und Gesprächskreis trifft sich am **Di., 19.01., 19.30 Uhr** in St. Wilhelm (Pastoralreferent Michael Raz und Pfarrerin Martina Buck). Jede und jeder ist herzlich eingeladen!

**Chor:** Der Chor probt **montags ab 19.30 Uhr** im Gemeindesaal. Menschen, die Freude am Singen haben, sind jederzeit herzlich willkommen. Leitung: Martina Wester.

**Zwergel-Treff:** Für Mütter und Väter mit ihren Kindern (bis etwa drei Jahre) immer **dienstags von 10 Uhr bis 11.30 Uhr** im Gemeindesaal der Trinitatiskirche, Lindenstraße 4, 85764 Oberschleißheim.

### Kath. Pfarramt Eching St. Andreas

Sa., 16.01., 17.00 Uhr Beichtgelegenheit; 17.30 Uhr Rosenkranzgebet für den Frieden; 18.00 Uhr Vorabendgottesdienst

So., 17.01., 8.30 Uhr Hl. Messe in Dietersheim; 10.00 Uhr Pfarrgottesdienst, anschl. Essen im Pfarrheim; 10.00 Uhr Kleinkindergottesdienst im Pfarrheim

Di., 19.01., 8.00 Uhr Hl. Messe

Mi., 20.01., 19.00 Uhr Ökum. Gottesdienst zur Gebetswoche für die Einheit der Christen

Do., 21.01., 18.00 Uhr Hl. Messe in Dietersheim  
Fr., 22.01., 8.00 Uhr Hl. Messe

## TRAUERANZEIGEN

Nach einem arbeitsreichen Leben bist Du plötzlich und unerwartet von uns gegangen.

Wir nehmen Abschied von meinem geliebten Mann,  
Vater und Schwiegervater

### Horst Kastenmeier

\* 18.07.1941 † 08.01.2016

In Liebe:

Deine Gerda  
mit Tochter Cornelia Holzer  
und Schwiegersohn Raimund  
im Namen aller Angehörigen  
und Freunde

Die Trauerfeier mit anschließender Urnenbeisetzung findet statt am Montag, den 01. Februar 2016 um 11.00 Uhr im Friedhof Lohhof, Nelkenstraße/Friedhofstraße.

*Ein wunderbares Herz hat aufgehört zu schlagen*

### HERZLICHEN DANK

allen, die mit uns gemeinsam in stiller Trauer Abschied genommen haben von unserer lieben Schwester, Tante und Großtante



### Helene Wiesheu

Die Vielzahl von Mittrauernden hat uns bewusst gemacht, wie sehr sie von allen geliebt, geschätzt und geachtet war. Unser besonderer Dank gilt Herrn Pfarrer Zirkelbach für die würdevolle Gestaltung des Trauergottesdienstes und Herrn Bick für die feierliche musikalische Umrahmung sowie Frau Behrens für das Rosenkranzgebet. Wir danken auch allen ihren Bekannten, Freunden und Nachbarn der Bahnstraße für die schönen Kranz- und Blumenspenden, dem Pflegepersonal im Haus am Valentinspark für die fürsorgliche Betreuung, den Fahnenabordnungen des VDK und der KAB sowie Frau Sypitzki von der Trauerhilfe Denk für ihre einfühlsame Unterstützung.

Lohhof,  
im Januar 2016

In stiller Trauer:  
Klara Spagert, Schwester  
Katharina Neger, Schwester mit Familie  
Gertraud De Zorti, Nichte mit Familie

### CJC Steinmetzbetrieb Canella Top-Qualität zum fairen Preis

- Grabmäler aller Art
- Schriftgravuren, Ornamente
- Denkmalpflege
- Fensterbänke
- PERSÖNLICHE UNVERBINDLICHE BERATUNG

**Minus 10% Aktion**

### Büro – Ausstellung – Werkstatt

Bruckmannring 4 · 85764 Unterschleißheim  
Telefon 089/37 50 73 80 · Telefax 089/37 50 73 81  
Handy 01 71/7 57 30 82  
[www.canella-steinmetzbetrieb.de](http://www.canella-steinmetzbetrieb.de)



### TRAUER- UND DANKKARTEN STERBEBILDER SCHNELL UND PREISWERT

#### Unsere Angebote bei Sterbebildern:

auf Vordrucke, vierseitig, inkl. Eindruck schwarz	auf Vordrucke, vierseitig, inkl. Eindruck farbig
50 Stck. € 125,-	50 Stck. € 135,-
100 Stck. € 135,-	100 Stck. € 145,-
200 Stck. € 155,-	200 Stck. € 165,-

Bei Sterbebildern mit Foto zzgl. € 26,- Scankosten  
inkl. gesetzl. MwSt.

#### Druck & Verlag

**Zimmermann GmbH**  
Einsteinstraße 4  
85716 Unterschleißheim  
Tel. (089) 32 18 40-0  
Fax (089) 3 17 11 76  
[info@zimmermann-druck.com](mailto:info@zimmermann-druck.com)

## KIRCHENTERMINE

### Ev.-Luth. Pfarramt Eching

**So., 17.01., 10.00 Uhr** Gottesdienst (Pfr. M. Krusche); **19.00 Uhr** Taizé-Kreis, Magdalenenkirche  
**Mo., 18.01., 9.30 Uhr** Frauenkreis, Kontakt Fr. Lösch, Tel. 089-319 26 70 (nicht in den Schulferien); **19.00 Uhr** Treffen der Anonymen Alkoholiker, Kontakt Wolfgang, Tel. 0172-80 33 527; **20.00 Uhr** Gebetskreis, Magdalenenkirche  
**Mi., 20.01., 19.00 Uhr** Ökumenischer Gottesdienst zur Einheit der Christen in der Neuen Kirche St. Andreas; **19.30 Uhr** Magdalenenchor  
**Do., 21.01., 19.00 Uhr** Posaunenchor, Magdalenenkirche  
**Fr., 22.01., 16 – 19 Uhr** Konfi-Treff

### Freie evangelische Gemeinde Eching

Breslauer Str. 16, 85386 Eching

#### Gottesdienst Sonntag 10.00 Uhr

Parallel zum Gottesdienst findet eine altersgerechte Kinderbetreuung statt. Für Eltern mit Kleinkindern gibt es eine Bildübertragung des Gottesdienstes in einem separaten Raum. Zudem haben wir unter der Woche in Eching und Unterschleißheim Bibelstunden, die Termine ent-

nehmen Sie bitte unserer Website: [www.eching-feg.de](http://www.eching-feg.de). Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Tel. 01578/2576656 zur Verfügung.

### Kath. Pfarramt St. Severin Garching St. Severin

**Sa., 16.01., 18.30 Uhr** Rosenkranz und Beichtgelegenheit; **19.00 Uhr** Pfarrgottesdienst  
**So., 17.01., 10.00 Uhr** Familiengottesdienst mit Vorstellung der Erstkommunionkinder; **11.00 Uhr** Familientreff im Pfarrsaal  
**Di., 19.01., 8.00 Uhr** Morgenlob (Laudes); **19.00 Uhr** Hl. Messe  
**Mi., 20.01., 10.45 Uhr** Hl. Messe in der St.-Josefs-Kapelle im Seniorenpflegeheim  
**Do., 21.01., 18.30 Uhr** Stille Anbetung; **19.00 Uhr** Hl. Messe

#### Rosenkranz von Montag bis Freitag um 15.30 Uhr in St. Severin! St. Franziska Romana

**Sa., 16.01., 17.30 Uhr** Rosenkranz mit Beichtgelegenheit  
**So., 17.01., 8.30 Uhr** Hl. Messe  
**Mi., 20.01., 7.15 Uhr** Hl. Messe; **8.15 Uhr** Stille

Anbetungen für geistl. Berufe u. Anliegen der Pfarrei; **19.00 Uhr** Gebetskreis

Internet: [www.severinkirche.de](http://www.severinkirche.de)

#### Termine / Infos / Veranstaltungen

**Do., 21.01., 15.00 Uhr** Hinterbliebenentreff im Clubraum; **19.30 Uhr** Garchinger Gespräche zum Thema: Antibiotika-resistente Bakterien (Stadtbücherei) m. Prof. Dr. Dr. h.c. Johann Bauer (TU München)

### Evang.-Luth. Pfarramt Garching Laudatekirche

**So., 17.01., 10.00 Uhr** Gottesdienst (Pfarrer Inmmel). Mit Abendmahl (Saft). Mit Kindergottesdienst, anschl. Konfirmandenunterricht  
**Mi., 20.01., 19.30 Uhr** Chorprobe des Laudatechores

## Der „Luzia Sonnenkinder“ Verein und die Geschichte von Lucie

Vor kurzer Zeit ging eine Staffel der Reittherapie für Kinder mit Behinderungen, welche von dem Verein „Luzia Sonnenkinder“ finanziert wird, zu Ende. Es war die vierte Staffel in diesem Jahr, es konnte eine Gruppe von zwölf Kindern zehnmal am Therapeutischen Reiten teilnehmen. Vorsitzende Brigitte Scholle und die stellv. Vorsitzende Juliana Scholle bedankten sich sehr bei der Reittherapeutin Cornelia Kallwitz in Neuhimmelreich. Es zeigt sich, dass der Umgang mit Pferden, und Tieren allgemein, die Heilungschancen und –prozesse bzw. die Lebensqualität von kranken oder Menschen mit Behinderungen verbessert. Davon berichten die Eltern von Lucie in einem persönlichen Brief an den Vorstand des Vereins:



V.l.: Reittherapeutin Cornelia Kallwitz, stellv. Vorsitzende Juliana Scholle, Vorsitzende Brigitte Scholle und Lucie

„An den Verein Luzia Sonnenkinder  
 Wir wollen uns von ganzem Herzen bei Ihnen für Ihr tolles Engagement für geistig und körperlich behinderte Kinder bedanken. Unsere Tochter Lucie kam in der 26. Schwangerschaftswoche mit nur 720 Gramm und einer Größe von 35 cm zur Welt. Sie hatte nach der Geburt eine Gehirnblutung und eine lebensgefährliche Blutvergiftung mit anschließender Lungenentzündung. In ihrer ersten Lebenswoche war nie klar, ob sie den Weg ins Leben schafft, aber sie war schon auf der Intensivstation eine Kämpferin und schaffte es. Ihre motorischen Fähigkeiten hinkten immer denen anderer gleichaltriger Kinder hinterher. Vor allem ihre Stütz- und Haltemuskulatur war schlecht ausgeprägt. Lucie stolperte viel und war extrem unsicher beim Treppengehen. Doch durch die Reittherapie in Kombination mit der Krankengymnastik verbesserte sich ihr gesamter Halte- und Stützapparat, und die Muskulatur vor allem im Wirbelsäulenbereich wurde gestärkt. Lucie saß am Anfang der Reittherapie wie – sprichwörtlich gesagt – ein nasser Sack auf dem Pferd. Doch schon nach den ersten 10 Therapiestunden hatte sie eine aufrechte Sitzhaltung. Auch der Gleichgewichtssinn hat sich stark verbessert. Lucie hat nun auch ein verbessertes Balancegefühl, sie stolpert weniger, traut sich auch beim Klettern und Toben immer mehr zu, und auch ihr eigenes Körpergefühl hat sich deutlich gebessert. Heute ist Lucie 5 Jahre alt und dank der vom Verein Luzia Sonnenkinder organisierten Reittherapie hat sie im motorischen Bereich fast den gesamten Rückstand aufgeholt. Auch der Reittherapeutin Frau Kallwitz und ihren Mitarbeitern möchten wir für die Art und Weise, wie sie mit den Kindern umgeht, von Herzen danken. Lucie und ihre Eltern.“ Interessierte Eltern können sich für die nächste Staffel entweder telefonisch unter 089 3152991 oder per E-Mail: [brigittescholle@yahoo.de](mailto:brigittescholle@yahoo.de) an die Vorsitzende Brigitte Scholle wenden. *Brigitte Scholle*



**potheken-Notdienst**  
 für Ismaning, Garching, Haimhausen  
 Oberschleißheim, Unterschleißheim,  
 Eching und Neufahrn

**Samstag, 16. Januar 2016**

**Apotheke am Maxfeld**  
 Maxfeldhof 5, Unterschleißheim.....31 60 51 28

**Sonntag, 17. Januar 2016**

**EHO-Apotheke**  
 Bahnhofstr. 4b, Eching .....3 19 40 55

**Montag, 18. Januar 2016**

**Delphin-Apotheke**  
 Feierabendstr. 51, Unterschleißheim..3 15 05 02

**Dienstag, 19. Januar 2016**

**Apotheke Dr. Aurnhammer**  
 Bahnhofstr. 26, Ismaning .....96 86 88

**Georgs-Apotheke**  
 Bahnhofstr. 30, Neufahrn .....0 81 65/6 71 59

**Mittwoch, 20. Januar 2016**

**Apotheke am Bach**  
 Hauptstr. 66, Goldach .....08 11/9 86 00

**Amalien Apotheke**  
 Bahnhofstr. 17, Ismaning .....96 84 54

**Schloß-Apotheke**  
 Hauptstr. 4, Haimhausen.....0 81 33/20 20

**Donnerstag, 21. Januar 2016**

**Stadt-Apotheke**  
 Münchener Str. 7, Garching .....32 90 91-0

**Götz-Apotheke**  
 Hauptstr. 23, Fahrenzhausen .....0 81 33/81 32

**Freitag, 22. Januar 2016**

**St.-Korbinians-Apotheke**  
 Bezirksstr. 32, Unterschleißheim .....3 10 52 48

**Der Notdienst endet jeweils  
 am Folgetag um 8.00 Uhr früh.**

### Notrufnummern

Polizei Notruf	110
Polizei Unterschleißheim PI 48	089 315 64 0
Feuerwehr/Notarzt	112
Frauen-Notruf	089 76 37 37
Giftnotruf	089 19 240
Tierrettung München e.V.	01805 84 37 73
Sucht-Hotline	089 28 28 22

# Immobilienanzeigen

## Immobilien-Angebote privat und gewerblich



**MUSTERHAUS - FAMILIE gesucht !!!**



- Sie möchten individuell bauen und Energie sparend bauen,
- Grundstück ist vorhanden
- und Sie sind eine junge Familie (30-45 J.)?

**JETZT bewerben:**  
Matthias Wand Massivhaus GmbH  
85221 Dachau, Am Kühberg 2  
**0 8 1 3 1 / 3 3 3 8 5 0**  
www.wand-massivhaus.de  
... Kein Haus ohne Wand!

Der Winter kommt bestimmt. **Verkaufe TG-Stellplatz in Lohhof Süd** (USH) von privat, 15.000 EUR, kein Duplex, Tel. 0170-4728371

**Investition in Thüringen. Wohn- u. Geschäftshaus**, 500m<sup>2</sup> Wohnfl. 1000m<sup>2</sup> Grund, 5 x Balkon, 10 PP, PV-Anlage, ca. 28T. € JNKM, 290T €, keine Prov. ☎ 0172/8337145

**DHH Haus ca. 150m<sup>2</sup> Blk./Gge, Ke.,** kein Garten, in 86438 Kissing, VB 260.000,-€, frei nach Absprache, Privat T. 0178/5304357

**Baugrundstück Niederbayern** 1647m<sup>2</sup>/85€ k. Bauzwang, Chif-fre 1127702 a. d. MNR, Moosacherstr. 56-58b, 80809 München



**Wir VERKAUFEN**  
Ihre Wohnung/Ihr Haus  
**KOSTENFREI**  
fachkompetent  
und sicher



### Immobilienverkauf = Grüning Immobilien

IHR PARTNER FÜR VERTRIEB UND VERKAUF · Tel. 089 / 370 73 780 · www.grueningimmobilien.de

### Maximilian Schuler

Ihr Ansprechpartner für Anzeigen in  
**Unterschleißheim,  
Oberschleißheim und  
Haimhausen**

Tel. 089/32 1840 – 32  
Mobil 0172/8290091  
m.schuler@  
druck-zimmermann.de

IHRE TOP-KAPITALANLAGE IN DER METROPOLREGION NÜRNBERG

## CCF - CARE CENTER FÜRTH

Bruttorenditen  
**3,2% -  
5,0%**



- Pflegeappartements und Betreute Wohnungen
- Curanum AG als namhafter und professioneller Betreiber
- 20 Jahre Mietvertrag (indexiert, plus 2 x 5 Jahre Verlängerungsoption)
- Hervorragende Lage
- Investition in einen Wachstumsmarkt
- Grundbucheintrag als Eigentümer (Ihre Immobilie ist veräußer-/beleihr-/vererbbar)
- Kaufpreis ab € 157.500 (provisionsfrei)

Weitere Informationen erhalten Sie unter

**08141-82 95 40**

vertrieb@bg-immobiliengruppe.de  
www.care-center-fürth.de



## Immobilien-Gesuche privat und gewerblich

**Kaufe ETW/Haus/Grund** sof. Kauf- **Junge Familie sucht** dringend  
entscheid. ☎ 089/43759790 Grundst./Haus, ☎ 0170/8489890

### Grundstück ab ca. 700 m<sup>2</sup> in München / Umland gesucht für den Bau eines Wohngebäudes mit Büro

Für unsere Familie mit kleiner Firma benötigen wir in München oder Großraum München / S-Bahnbereich ca. 350 – 500 m<sup>2</sup> Wohn- & Bürofläche. Wir suchen ein bebautes oder unbebautes Grundstück: Wir renovieren, erweitern oder bauen neu und sind offen für kreative Lösungen, wie Teilung bei größeren Liegenschaften durch uns. Möglich ist ein Wohn-, Misch- & Dorfgebiet. Sollte das Baurecht eine überwiegend gewerbliche Nutzung vorsehen, können wir auch dies erfüllen.

Wir bitten um Ihre Angebote an **Silke Müller-Ewers** unter **0178-30 00 626** oder **sme@sirakon.de**

Wir suchen für **Altenheimbewohnerin vermietete Wohnung als Kapitalanlage** MG-Immob., Hr. Müller Tel. 089/39293762

**Familie su. Haus / Grund i. München Nord/Ost** ☎ 0160/5849170

**Familie mit 2 Kindern (2 u. 9 J.)** su. neuwertige Doppelhaushälfte oder Reihenhaus mit Garten in ruhiger Lage u. guter Anbindung n. München, von Privat. Bis 730.000,- ☎ 0177/7437412

**Netter Pilot su. i. Mü. u. Umg.,** 2-3 Zi. Whg. bis 500.000€ zum Kauf Per-Vita Immob. ☎ 089/20313405

**GERSCHLAUER GmbH** Ihre Immobilie + Unser Team = Top-Verkauf seit 1972! (fwd)  
Tel.: 089 749830-0 · www.gerschlauder.de

## Mietangebote privat und gewerblich

**2 einzelne Büroräume 18,54 u. Feldmoching/Zentrum, Lager** ca. 53 **24,35 m<sup>2</sup>** in Garching zu vermieten. Nach Vereinbarung. ☎ 089-452120 Frau Reiser

m<sup>2</sup>, beheizbar, WC, überdachter Unterstellplatz, frei, 500,- €, auch App. mögl., ☎ 089/45247424

## Vermietung in Karlsfeld

### Freiflächen, Lagerflächen und Büros zu vermieten

DST möbel mobil GmbH,  
Ottostraße 11, 85757 Karlsfeld  
Tel: 08131/333 0 222  
info@dst-moebel-mobil.de

**EBE, schö. Hobbyr., gr.Fe., Hzg.,** 21 m<sup>2</sup>, 5 Min. Bhf., mtl. 168,- €, ☎ 0173/1357562

**Idealer Lager/Hobbyraum** ca.30m<sup>2</sup> in Hanauerstr. 5, Strom, Lüftung, anfahrbar von priv. mobil ☎ 0172/6388839

**Laden 36m<sup>2</sup> in Hartmannshofen** ab sofort zu mieten. 435,-€ + 35,-€ NK zzgl. gesetzliche MwSt. ☎ 089/146351

**Hallo WE-Heimfahrer** od. Studenten m. Elterbürgsch. ruh. schöne Sout. i. d. Lerchenau. 30m<sup>2</sup> m. EBK/Bade-wanne, WM 500€ inkl., auf AB sprechen 0176/27276314

**2-Zi-Whg** ohne EBK, 60 m<sup>2</sup>, Karlsfeld 5 Min. S2, ☎ 0163/4398902

**1-Zi. zu verm., USH, 460,- €**, Tel. 089/3101634

**Geräum. Lager, ca. 50 m<sup>2</sup>, Grün wald** der Str., Giesing, 375 € KM, zu verm., 01522/1731259

## Mietgesuche privat und gewerblich

Seriöse Mieter suchen über uns **1-4-Zimmer-Wohnungen & Häuser** Seit 1989 in München

LORENZ-WOHNEN.DE 129 30 01

**Manager (50 Jahre) sucht 3-Zimmer-Wohnung** mit Balkon/Garten und TG in Unterschleißheim oder Oberschleißheim. Tel. 0174/1737748

**Kleine Familie (Polizist) su. 4-Zi-EG-Whg/RH/DHH**, Tel. 0176-20164212

**Rentner, 66 Jahre alt** sucht bezahlbare Whg. 1 bis 1,5 Zimmer in Neufahrn/Freising so schnell wie möglich ☎08165/4093150 o. mobil T. 0160/94905879

**Komplett Vermietungsservice** Ihres Objekts für 500,- € Provision. Renovierung mit Fachfirmen. info@annaimmo.de/089-31852450

**Dringend gesucht 1-2-Zi.-Whg.** für geprüfte & solvente Mieter. Ohne Provesion für Vermieter. info@annaimmo.de, 08931852450

**Dipl.-Pädagogin** sucht 2-ZKB, ☎ 01577/1492490



Wir vermieten  
Ihre Wohnung/Ihr Haus  
**FACHKOMPETENT und SICHER**  
für **NUR 1 MONATSMIETE**  
(zzgl. 19 % MwSt.)



## Immobilienvermietung = Grüning Immobilien

IHR PARTNER FÜR VERTRIEB UND VERKAUF · Tel. 089 / 370 73 780 · www.grueningimmobilien.de