

Akne in der Pubertät!



Keine Frage, Akne ist in jedem Alter eine unangenehme Sache.

Dieses ernstzunehmende dermatologische Krankheitsbild ist oft auch ein gravierendes psychisches Problem für junge Menschen.

Doch mit gezielten Maßnahmen in puncto regelmäßiger Behandlungen, Pflege und Ernährung kann Jugendakne heute mit Erfolg behandelt werden.

„Schönheit ist wie Liebe –
je mehr man sie pflegt,
desto länger bleibt sie erhalten.“

(Germaine Monteil)



Rufen Sie mich gerne
hierzu an, um noch heute mit
der Therapie zu starten!

Termine nach Vereinbarung

Für Hygienemaßnahmen ist gesorgt!

Bruckmannring 6 · 85764 Oberschleißheim · Tel. und Fax (0 89) 31 88 36 58 · Handy (01 72) 88 54 192

www.beauty-time-kosmetikstudio.de

Pfarrverband Unterschleißheim St. Ulrich / St. Korbinian

St. Ulrich

Gottesdienste und Veranstaltungen

So., 17.03., 8.30 Uhr Hl. Messe in der Alten Kirche; **10.00 Uhr** Pfarrgottesdienst in der Neuen Kirche; **18.00 Uhr** Lobpreis in der Neuen Kirche; **19.00 Uhr** Schreibwerkstatt im Erwachsenenraum

Mo., 18.03., 9.30 Uhr Exerzitien im Alltag im Pfarrsaal; **17.00 Uhr** Tanzkreis 50plus im Pfarrsaal

Di., 19.03., 18.30 Uhr Hl. Messe in der Neuen Kirche

Mi., 20.03., 6.00 Uhr Gesungenes Morgenlob in der Neuen Kirche, anschließend Frühstück im Pfarrsaal; **16.00 Uhr** Rosenkranz in der Neuen Kirche; **19.30 Uhr** Exerzitien im Alltag im Pfarrsaal

Do., 21.03., 18.30 Uhr Hl. Messe in der Neuen Kirche

Fr., 22.03., 8.15 Uhr Gottesdienst des Carl-Orff-Gymnasiums in der Neuen Kirche

Vorschau

So., 24.03., 10.00 Uhr Palmsonntag – Prozession von der Alten zur Neuen Kirche mit anschließendem Familiengottesdienst, Musik: Kinder- und Jugendchor St. Ulrich, anschließend Fastenessen im Pfarrsaal (Anmeldung erforderlich), Eine-Welt-Laden und Kirchencafé

Firmung 2024: Am Samstag, 22. Juni, werden wir in unserem Pfarrverband das Sakrament der Firmung feiern. Die Informationen und Formulare zur Anmeldung stehen ab sofort auf den Homepages der Pfarreien bereit:

St. Ulrich: <https://www.st-ulrich-ush.de/gruppen/jugend/firm.html>

St. Korbinian: <https://www.korbinian.de>

Wahlweise können die Unterlagen auch direkt in den Pfarrbüros abgeholt werden. Die Abgabe der Firmanmeldung ist bis Donnerstag, 28. März, möglich.

St. Korbinian

Regelmäßige Gottesdienste

Sa., 18.00 Uhr Vorabendmesse

So., 10.00 Uhr Eucharistiefeier für die Pfarrgemeinde

Mi., 19.00 Uhr Hl. Messe

Do., 18.00 Uhr Rosenkranz

Fr., 9.00 Uhr Hl. Messe

Besondere Gottesdienste und Termine

So., 17.03., 10.00 Uhr Eucharistiefeier mit Erstkommunionkindern

Mi., 20.03., 19.00 Uhr Bußgottesdienst im Pfarrverband

Fr., 22.03., 14.00 Uhr Seniorentreff im Pfarrheim; **18.00 Uhr** Kreuzweg

Sa., 23.03., 11.00 bis 13.00 Uhr Palmbuschenbinden im Pfarrheim für Kinder

So., 24.03., 10.00 Uhr Festgottesdienst mit Segnung der Palmbuschen und Prozession; **19.00 Uhr** Passionssingen

leben aus der Mitte – mitten im Leben

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Unterschleißheim/Haimhausen

Genezareth-Kirche/Haus

So., 17.03., 10.30 Uhr Gottesdienst, Lektorin Lopes

Vorschau

So., 24.03., 10.30 Uhr Familiengottesdienst zum Palmsonntag, Pfarrerin Wilcsek und Team
Im Anschluss an unsere Sonntagsgottesdienste in Unterschleißheim laden wir Sie herzlich ein zum Kirchenkaffee! Bei einer Tasse Kaffee oder Tee ist hier jeden Sonntag Zeit und Gelegenheit, miteinander ins Gespräch zu kommen.

Die Genezareth-Kirche ist von **Dienstag bis Sonntag zwischen 9 und 18 Uhr** zum Gebet, zum Innehalten, zum Kraftschöpfen für Sie geöffnet. Auch in unserem Innenhof (Durchgang neben dem Turm) finden Sie einen Ort zum Atemholen.

Jederzeit können Sie sich auch an unsere Seelsorgerinnen wenden:

Pfarrerin Pfeiffer, Tel. 0151/10 62 95 13,

Pfarrerin Wilcsek, Tel. 0171/302 64 97.

Schlosskapelle Haimhausen

Vorschau

So., 24.03., 9.00 Uhr Gottesdienst, Pfarrerin Wilcsek

Über unsere Homepage www.unterschleissheim-evangelisch.de halten wir Sie immer auf dem Laufenden.

Wenn Sie die schmerzliche Pflicht haben, über den Tod eines lieben Menschen zu informieren, dann hilft Ihnen eine Traueranzeige im Landkreis-Anzeiger: **Beratung: 32 18 40-32**

Christliche Gemeinde Unterschleißheim

Lise-Meitner-Str. 1

85716 Unterschleißheim

Gottesdienst: So., 10.30 Uhr mit parallelem Kinderprogramm (3 Altersgruppen)

Stehkaffee-Empfang: ab 10.15 Uhr

www.cgush.com

Pfarrverband Oberschleißheim St. Wilhelm / Maria Patrona Bavariae

Regelmäßige Gottesdienste

Sa., 17.00 Uhr Maria Patrona Bavariae

So., 10.00 Uhr St. Wilhelm; **18.00 Uhr** St. Wilhelm (keine Abendmesse in den Ferien)

Di., 18.30 Uhr Maria Patrona Bavariae

Mi., 8.00 Uhr St. Wilhelm

Do., 8.00 Uhr Maria Patrona Bavariae

Fr., 18.30 Uhr St. Wilhelm

Besondere Gottesdienste und Termine

Sa., 16.03., 14.30 Uhr Frühjahrsingen der Kolpingsfamilie, Pfarrheim MPB

So., 17.03., 10.00 Uhr Familiengottesdienst, StW; **14.30 Uhr** Wortgottesdienst im Haus St. Benno, Mittenheim; **16.30 Uhr** Passionsvesper, MPB

Di., 19.03., 19.30 Uhr Exerzitien im Alltag, Pfarrheim StW

Do., 21.03., 10.00 Uhr Gottesdienst mit unseren Kindergartenkindern, StW; **19.30 Uhr** Pfarrgemeinderatssitzung, Pfarrheim StW

Fr., 22.03., 15.00 Uhr Palmbuschenbinden für Kinder, Pfarrheim StW; **17.00 Uhr** Kreuzweg, MPB; **18.30 Uhr** Bußgottesdienst mit Beichtgelegenheit, StW; **19.30 Uhr** Glaubensgesprächskreis, Pfarrbüro StW

Evang.-Luth. Trinitatiskirche Oberschleißheim

So., 17.03., 10.15 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl (Pfarrerin Martina Buck)

Vorschau

So., 24.03., 10.15 Uhr Familiengottesdienst mit dem Kindergarten Regenbogenhaus zu Palmsonntag (Pfarrerin Martina Buck und Team)

Besondere Veranstaltungen

Chor: Der Chor probt außerhalb der Schulferien

TRAUERANZEIGEN

CJC Steinmetzbetrieb Canella
Top-Qualität zum fairen Preis

- Grabmäler aller Art
- Schriftgravuren, Ornamente
- Denkmalpflege
- PERSÖNLICHE UNVERBINDLICHE BERATUNG

Jetzt auch in Unterschleißheim!
Ehemals »Szolomayer«

Büro – Ausstellung – Werkstatt

Bruckmannring 4 · 85764 Oberschleißheim
Telefon 089/37 50 73 80 · Telefax 089/37 50 73 81
Handy 01 71/7 57 30 82
www.canella-steinmetzbetrieb.de **TOP ANGEBOTE**

Unsere Angebote bei Sterbebildern

auf Vordrucke, vierseitig, inkl. Eindruck schwarz		auf Vordrucke, vierseitig, inkl. Eindruck farbig	
50 Stck.	€ 175,-	50 Stck.	€ 185,-
100 Stck.	€ 185,-	100 Stck.	€ 195,-
200 Stck.	€ 205,-	200 Stck.	€ 215,-

Bei Sterbebildern mit Foto zzgl. € 26,- Scankosten inkl. gesetzl. MwSt.

Zimmermann GmbH Druck & Verlag
Einsteinstraße 4
85716 Unterschleißheim
Tel. (089) 32 18 40-0
Fax (089) 3 17 11 76
info@druck-zimmermann.de

montags um **19.30 Uhr**. Unter der Leitung von Ursula Kanpert. Neue Chormitglieder sind herzlich willkommen!
Pfarrerin Martina Buck erreichen Sie telefonisch über das Pfarramt (Telefon 089-3150441) oder per E-Mail (martina.buck@elkb.de).
Alle aktuellen Informationen finden Sie auf der Homepage www.trinitatiskirche.org

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Eching

So., 17.03., 10.00 Uhr Gottesdienst (Prädin. A. Sachs)
Mo., 18.03., 9.30 Uhr Frauengruppe, Kontakt: I. Schubert, Tel.: 089 319 41 18; **19.00 Uhr** Treffen der Anonymen Alkoholiker, Kontakt Hans, Tel.: 0175-400 34 36; (**20.00 Uhr** Gebetskreis, Magdalenenkirche)
Di., 19.03., 15.30 Uhr Krabbelgruppe, Gemeindezentrum – Kontakt: Bettina Beck, 0176-77273779; **18.00 Uhr** „Elfer“-Musikproben in der Magdalenenkirche, Kontakt: Traudl Mandausch, Tel.: 0163-613 92 69
Mi., 20.03., 19.30 Uhr Magdalenenchor, Gemeindezentrum, Kontakt: A. Sachs, Tel. 089-327 317 51
Do., 21.03., 19.00 Uhr Posaunenchor, Magdalenenkirche, Kontakt A. Lösch, Tel.: 089-317 41 32; der Posaunenchor sucht dringend Verstärkung www.magdalenenkirche.de

Evang.-Luth. Pfarramt Garching Laudatekirche

So., 10.03., 10.00 Uhr Gottesdienst (Prädikant Mann); **18.30 Uhr** Anonyme Alkoholiker
Di., 12.03., 19.30 Uhr Chorprobe des Laudatechores

Kath. Pfarrgemeinde St. Severin Garching

St. Severin

Sa., 16.03., 18.00 Uhr Beichtgelegenheit im Pfarrhaus bis **18.30 Uhr**; **19.00 Uhr** Vorabendmesse
So., 17.03., Kollekte für das Bischöfliche Hilfswerk „Misereor“ (mit Fastenopfer der Kinder); 10.00 Uhr Pfarrgottesdienst; **10.00 Uhr** Kindergottesdienst (Beginn im Pfarrsaal); **11.15 Uhr** Sonntagscafé im Clubraum
Di., 19.03., 19.00 Uhr Hl. Messe
Mi., 20.03., 10.45 Uhr Hl. Messe im Seniorenzentrum
Do., 21.03., 19.00 Uhr Hl. Messe
Fr., 22.03., 9.00 Uhr Hl. Messe; **9.45 Uhr** Eucharistische Anbetung (**bis 15.15 Uhr**); **15.00 Uhr** Barmherzigkeitsrosenkranz
Rosenkranz von Montag bis Freitag um 15.30 Uhr in St. Severin!
St. Katharina
Sa., 16.03., 13.00 Uhr Trauung
St. Franziska Romana
Sa., 16.03., 17.00 Uhr Kreuzwegandacht
So., 17.03., Kollekte für das Bischöfliche Hilfswerk „Misereor“ (mit Fastenopfer der Kinder); 8.30 Uhr Hl. Messe
Mi., 20.03., 7.15 Uhr Hl. Messe
Internet: www.severinkirche.de
Termine/Infos/Veranstaltungen
Mo., 18.03., 18.30 Uhr Treffen der Legio Mariae (Clubraum/Pfarrhaus)
Mi., 20.03., 19.00 Uhr Gebetskreis in St. Franziska Romana
Do., 21.03., 14.30 Uhr Hinterbliebenentreff im Clubraum; **20.00 Uhr** PGR-Sitzung im Clubraum
Fr., 22.03., 10.30 Uhr Palmgottesdienst im Kinderhaus St. Franziska R.; **16.00 Uhr** Weggottesdienst – Kreuzwegandacht für Kinder mit anschl. Palmbuschenbinden



apotheken-Notdienst

für Ismaning, Garching, Haimhausen, Oberschleißheim, Unterschleißheim, Eching und Neufahrn

Samstag, 16. März 2024

Rathaus-Apotheke

Rathausplatz 2, Unterschleißheim ..31 78 41-0

Sonntag, 17. März 2024

Apotheke Dr. Aurnhammer

Bahnhofstr. 26, Ismaning96 86 88

Montag, 18. März 2024

Apotheke am Maxfeld

Maxfeldhof 5, Unterschleißheim31 60 51 28

Dienstag, 19. März 2024

Flora-Apotheke

Bahnhofstr. 4b, Eching3 19 40 55

Mittwoch, 20. März 2024

Delphin-Apotheke

Feierabendstr. 51, Oberschleißheim 3 15 05 02

Donnerstag, 21. März 2024

Isar-Apotheke

Schleißheimer Str. 30a, Garching ..24 41 60 60

Freitag, 22. März 2024

Amalien Apotheke

Bahnhofstr. 17, Ismaning96 84 54

Der Notdienst endet jeweils am Folgetag um 8.00 Uhr früh.

Notrufnummern

Polizei Notruf	110
Polizei Oberschleißheim PI 48	089 315 64 0
Feuerwehr/Notarzt	112
Frauen-Notruf	089 76 37 37
Giftnotruf	089 19 240
Tierrettung München e.V.	01805 84 37 73
Sucht-Hotline	089 28 28 22

AKTUELLES

BRK Kreisverband Dachau

Hausnotruf rettet Leben

Der Hausnotruf des Bayerischen Roten Kreuzes gewährleistet Sicherheit und Entlastung – sowohl für Kundinnen und Kunden als auch für deren Angehörige. Möglichst lange und sicher in den eigenen vier Wänden leben zu können, wird damit ermöglicht. Dabei ist der Hausnotruf gewiss keine Leistung, die nur von Menschen mit einem Pflegegrad in Anspruch genommen wird. Aktuelle Zahlen des Bayerischen Roten Kreuzes zeigen: Jeder zweite Hausnotruf-Kunde hat gar keinen Pflegegrad – und nimmt dennoch das Privileg des Hausnotrufes in Anspruch, beispielsweise weil man alleinstehend ist und im Notfall schnelle und individuelle Hilfe beanspruchen möchte. „Der Hausnotruf ist nicht nur ein Angebot, er ist ein Schutzengel und kann im Notfall den lebensrettenden Unterschied machen. Aber auch bei kleineren Schwierigkei-

ten ist Hilfe auf Knopfdruck zur Stelle“, erläutert Max Frisch, Abteilungsleiter Bildung, Ehrenamt und Soziales im BRK Kreisverband Dachau. Für die anderen 50 Prozent der Nutzer hat sich der Hausnotruf als Entlastung angesichts des Pflegegrads bewährt. Die dauerhafte Möglichkeit im Falle eines gesundheitlichen Problems den Hausnotrufknopf drücken zu können entlastet auch die Angehörigen. Auf den Hausnotruf ist immer und in jeder Lebenslage und Situation Verlass. Max Frisch erklärt: „Sie tragen den Hausnotruf-Knopf entweder wie eine Uhr am Arm oder als Kette um den Hals. Unsere Hausnotrufzentrale ist an jedem Tag rund um die Uhr besetzt. Im Notfall leisten wir schnelle Hilfe nach Ihren Bedürfnissen und gesundheitlichen Erfordernissen – die bei uns im System hinterlegt und stetig aktualisiert werden. Auch Angehörige,

Nachbarn und Vertrauenspersonen können wir in Fällen unterhalb der Schwelle eines Notfalls informieren und bitten, nach Ihnen zu sehen. Sollten Bezugspersonen nicht erreichbar sein, schickt das BRK bei nicht-medizinischen Notfällen den eigenen Hintergrunddienst.“ In den sechs Hausnotruf-Zentralen in Bayern gehen die Hausnotrufe ein und werden dann je nach Szenario bearbeitet: von der Information eines Angehörigen oder der Nutzung des hinterlegten Schlüssels, um zur Person in die Wohnung zu gelangen, bis zum Alarmieren des Rettungsdienstes in Notfällen. Der Hausnotruf hilft genau in dem Maß, in dem es nötig ist, sei es durch das kurze Aufhelfen nach einem Sturz oder durch die medizinische Versorgung durch den Rettungsdienst.

Mehr Informationen: www.hausnotruf.bayern
Sollten Sie einen Hausnotruf-Vertrag im Aktionszeitraum 26.02.-31.03.2024 abschließen, erhalten Sie die ersten vier Wochen gratis.

Dr. Bärbel Schäfer, BRK Kreisverband Dachau

Immobilien-Angebote privat und gewerblich



Sonnige 2,5-Maisonette-Wohnung in ruhiger Lage von Unterschleißheim
Bj. 1994, ca. 75,68 m² Wfl., 82,57 m² Nutzfl., EG u. Souterrain, Kunststoffenster mit Doppelverglasung im EG Holz im UG. Parkettboden, Einbauküche neu 2021, Badezimmer mit Dusche u. Badewanne im EG, zweites Duschbad im Souterrain, Süd-Terrasse u. Garten, Gartenhaus, Kellerabteil, Heizung: 2013 neu, mtl. Wohngeld 383,- €, ab April bezugsfrei, Verbrauch: 141 kWh, Gas, KP: 525.000,- €, zzgl. 20.000,- € TG-Stellplatz, zzgl. Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt., Ihr Ansprechpartner: Frau Daniela Reineck, reineck@immo-mnord.de 089 / 3100033336

Immobilien
M-Nord GmbH

GRÜNING IMMOBILIEN

DIESE RUNDE GEHT AUF'S HAUS.

Wir verkaufen Ihre Immobilie für nur 1,95 % des Kaufpreises zzgl. gesetzl. MwSt. Sie freuen sich über größte Sicherheit, kompetente Beratung und echten Service.

SEIT
**ÜBER 20
JAHREN**

089 370 73 780
info@grueningimmobilien.de
www.grueningimmobilien.de

Mehrfamilienhaus Blombergstr. zu verkaufen, Garagen Büro u. große Gartenwohnung frei Tel. 0 151/14308073

Grün und ruhig: Neubau-DHH am Perlacher Forst v. Privat. Sonniges Eckgrundstück, uneinsehbar, ca. 190m² Grund, schlüsselfertig mit 4 Zi. + Hobby-ca. 145m² W/N-Fl. Süd-Garten, Balkon, Terrasse, Einzelgarage, Wärmepumpe. Besichtigungstermine/Infos Am PerlacherForst@gmx.de

3-Fam. Haus, Mü-Moosach zu verkaufen, Donauwörther Str.; WGV Immob. Tel. 089-225187

TOP KAPITALANLAGE 4% Rendite 3 Zi/87qm in Mü-Baumkirchen VB 580.000 Tel. 0173 58 21 869

Verkaufen Baugrundstück in Otterfing, 550qm Tel. 08024/303949

3 Zi. ETW Pocking/Bad Füssing TG, Keller 169.000,- € email: laila58@gmx.de

Mü-Moosach 3-5 Zi Kauf Luxus m div Extras 0157 7746 2837

Immobilien-Gesuche privat und gewerblich

MARTIN KLIMESCH

FA f. Miet- u. Wohnungseigentumsrecht
Baurecht · Verwaltungsrecht · Erbrecht
Ismaninger Straße 52 · 81675 München
T. (089) 47 25 55 · Fax (089) 4 70 35 38

Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sofort. Kaufentscheidung, Tel. 089/663366

Privatmann sucht Wohnung zum Kauf. Tel. 0179/2945294

Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's für den Eigenbestand. Munich REAL Invest GmbH Tel. 089-40908887 info@mreinv.de

Hobby Handwerker sucht sanierungsbedürftige Wohnungen & Häuser. Tel. 0172/3229843

Suche 2-3 Zi.-Whg z. Kauf v. privat in MUC, ruhiger er, 55 Jahre Tel. 0173-6712270

kl.Fam. sucht 3-5 Zimmer Whg zu Kauf Sarvors. Unterg. AU Tel./Whapp 0176 / 708 72 797 muczuhaue@gmail.com

Projektleiter sucht WHG zum Kauf, gerne auch renov. bedürftig Tel. 08024/4679095

Familie mit 2 Kindern sucht eine 4. Zi.WHG zum KAUF in Haidhausen (+nähere Umgeb.). Tel: 0171/3134693

Jg Manager s. WHG z. Kauf. Mü-M-Zone, ab 2 Zi., 50qm, bis 400k EU, Tel 01746298908

Wohnung zum Kauf gesucht: Kleine Familie sucht Zuhause in Maxvorstadt; ab 3 Zimmer; Tel.: 0170/2690392

Bauträger sucht Grundstücke e-mail: info@gfm-group.com mobil: 0172/8916265

Familien-Beratungsstelle in kirchl. Trägerschaft sucht Räumlichkeiten in Mü-Nord f. Beratungsstelle und Tagesaufenthalt zw.200-300qm, b20 €/qm Kontakt: Laura Ingel lingel@hilfswerk-muenchen.de

Anzeigenschluss ist am Mittwoch, 12.00 Uhr.
Bei fertigen Druckunterlagen Mittwoch, 16.00 Uhr.
Textänderungs- und Platzierungswünsche können nachher nicht mehr berücksichtigt werden.

Mietangebote privat und gewerblich

Kleiner Laden/Praxis Oberschleißheim, 22 m² im EG mit gr. Fensterfront ab 1.5. Mietpreis 462 € inkl. NK TLiebmann@arcor.de

Möbl. App., ca. 35 m² in Oberschleißheim, 850 warm, Hilfe im Haus u. Garten gg. Bezahlung erwünscht Tel. 089/3153059

An Frau möbl. Zi. U6 Hadern, 320,- + NK 140,-. Küche ab sof. Tel. 0179/2636299

Sehr schöne 3-Zi-Whg., ruhige Gartenlage, in Ottobrunn/Riemerling West, EBK, NR, keine HT, ab sof., € 1.200,- + NK 300,- € Tel. 089/6091166

Betreutes Wohnen im schönen Chiemgau 2 Zi-Whg. im Fürstenhof in Waging, 72 qm EG, EBK, Süd-West Terrasse mtl. EUR 1.290 + NK Tel. 0172/5126088

Mietgesuche privat und gewerblich

Lehrerin (NR) mit 9+11 J. Kids sucht 4,5 Zi-Whg bzw. Haus in USH/OSH, ab 100 qm, ohne Tiere, für So. 2024, sonnenblume27@gmx.de

VERMIETUNG-VERKAUF-RENOVIR. Vermiet. kostenlos. Verkauf & Renovierung zum fairen Preis. info@annai mmo.de 089-31852450/0171-1469405 01713190298 agatic@me.com

Bayr. Pärchen 59 + 64 Jahre (NR, keine Tiere, festes Einkommen) suchen Whg. mit Balkon o. Terrasse ab 2,5 Zi Kaltmiete bis 1.100 €. **Auf Ihren Anruf :-)** unter 0177/4028744 freuen wir uns

Eine Rentnerin aus der Ukraine sucht 1-Zi.Whg Tel. 0174 2436069

Dipl. Ing. M23, sucht 2 Zi. Whg. mit Balkon, ab 50m² nahe U2 ab sofort Tel. 0151/22382407

1 Zi-Wgh. oder Zimmer in Frauen-WG mit guter Anbindung gesu. f. 30j. Hotelfachfrau. 01627354760 / muc@fischbach.cc

2 Münchner Kindl (knapp 40 und wenige Monate alt) und eine Wahlmünchnerin (30) suchen **5 Zimmer IN München bis ca. 2000 Euro mit ÖPNV-Anbindung. Unbefristete Jobs (IT-Consultant und Ressortleitung Abendzeitung)** 0179/94 20 689

Paar (23&26) sucht 2-Zi-Whg. für Neustart in München mit lieber Hündin (4,5kg). Bis 1.600EUR warm. Gute öffentl. Anbindung Tel.:0171/7484004 mbaumann131@gmail.com

Laim/Pasing: Garten mit 4 Zi Haus/Whg ab Juli-August 2024 gesucht, da Rückkehr nach Mü Familie mit 2 Ki. 17,10 J. + bravem Hund. NR, sorgsam. Unbefr. im öffentl. Dienst (beide). Gartenpflege sehr gern. Tel. 0152 04222777 oder sylvie.u@gmx.net

Suche 2 Zi. Wohnung München, zentrale Lage, Max. 1200 €, 26j, Festanstellung BMW, keine Tiere, Nichtraucher, zuverlässig, Tel. 01520/3581060

Sr. Account Managerin, 25 J. sucht Wohnung(2 Zi.) zentral 1.200 € warm, Einzug flexibel mietgesuch-muc@gmx.de

Traunsteiner sucht 2/3 Zwhg z'Minga für Fam. mit 1 Kind Mieten oder Kaufen, Flexibel bevorz. U2-Nähe, Tel. 0160/2949361 mxn.paul@proton.me

Münchn. Paar sucht 3-4 ZiWhg + Blk/Terr. +ÖPNV-Anbindung, max 2500 €, Tel. 017670634146

Suche 1-1,5 Zi.-Whg in München. 950 EUR WM. Kontakt +33698923438 oder **wohnungssuche-muc2024@hotmail.com**

Hobbyraum/Lagerraum gesucht Tel. 0157/52841256

Su. 1-2 Zi. Whg. Dringend Raum München 550-750,- € warm. Tel. 0176/58384818

Junges, solventes und zuverlässiges bayrisches Paar sucht Wohnung ab 3 Zi. mit Balkon, gerne in Neuhausen Tel: 015906835558

TUM Student sucht Zimmer max. 550€ warm, +4915168403151

Paar (promovierter Apotheker 33, Diplomjuristin 28) sucht 2-3-ZW in München ab 01.04. bis 1800 € warm, Nichtraucher Kontakt Tel.: 0177 4924991

Student (22) sucht f. Praxis-Semester ab 1.4.24 1 Zi.-Whg / WG-Zimmer, (mgl.möbliert). Eltern bürgen für Zahlung. holder.reich@t-online.de Mobil 0171/511022020

Stellenangebote

Wir suchen zur Verstärkung für unsere Filialen

- **Küchenplaner (m/w/d)**
- **Abteilungsleiter (m/w/d)**
- **Filialleiter (m/w/d)**

Sie arbeiten bereits seit einigen Jahren erfolgreich im hochwertigen Küchen- oder Möbelhandel und wollen sich beruflich weiterentwickeln? Starten Sie jetzt durch - mit einer Karriere bei uns!

ASMO KÜCHEN GmbH - Zentrale
Lilienthalstraße 14, D-85375 Neufahrn b. Freising
Herr Robert Huber, Tel. +49 (0) 175 / 58 30 110
oder per Email an job@asmo.de

1974-2024
50 Jahre ASMO KÜCHEN
Ihr Spezialist für Einbauküchen in Bayern



KLIMESCH HAT RECHT

Mit Rechtsanwalt Martin Klimesch



Rechtsanwalt Martin Klimesch beantwortet Leserfragen. Er ist Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht in der Kanzlei Mundigl & Klimesch.

Geschäftsraummiete und Umsatzsteuer

Frage: Wir sind eine Praxisgemeinschaft von Ärzten und haben ein Stockwerk angemietet. In unserem Mietvertrag ist die Miete »zusätzlich der jeweils gültigen Mehrwertsteuer« ausgewiesen, wir zahlen seit 4 Jahren die Nettomiete plus Umsatzsteuer. Können wir die gezahlte Umsatzsteuer zurückfordern und für die Zukunft lediglich die Nettomiete zahlen?

Antwort: Unter Auslegungsvorbehalt: ja! Ihr Vermieter kann (außer bei Altgebäuden) nicht nach § 9 Abs. 2 UStG zur Umsatzsteuer optieren, weil Arztpraxen gem. § 4 Nr. 14 a) UStG von der Umsatzsteuer befreit sind. Damit entfällt für Sie die Umsatzsteuer auf die Nettomiete, vgl. BGH, NZM 2004, 785.

Mietgesuche privat und gewerblich

Su.kl.Wohnung T.017657736890

Marketingleitung (37) mit unbef. AV sucht ruhige 2 ZKB mit Balkon & Badewanne in Sendling, Thalkirchen - Isarnähe. Bis 1.300€ (warm) Zuschriften. a. d. Verlag, Münchner Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1353803

SUCHE 1,5-2-Zi.-Whg. Lkr. Mün.-Süd-Ost, Tel. 0157/56507984

Pensionär, NR, keine Tiere, su. 1-2-Zi., Mü-Nord (bevorz. Moosach) Tel. 089/1419397



Bentenrieder Hof

Für den Verkauf am Wochenmarkt suchen wir ab sofort eine **Verkäufer(in)** m/w/d in Feldmoching, Freitag Nachmittag auf Minijobbasis.

Bentenrieder Hof
Dorfstraße 69 · 85241 Prittlbach
Telefon (081 31) 73 57 75
www.bentenrieder-hof.de
info@bentenrieder-hof.de