



Großer Andrang in der Montessori-Schule

Der Tag der offenen Türe am 13.1., noch im alten Gebäude an der Ganghoferstr. 13, war ein erfolgreicher Auftakt für die diesjährigen Schulanmeldungen: das Schulgebäude geriet definitiv an seine Grenzen, so viele Familien wollten sich einen Eindruck von der Pädagogik machen und mit Elternvertretern, Schulleitung und Lehrkräften ins Gespräch kommen.

Zu Recht haben sich viele Interessenten eingefunden und über mögliche Schulplätze informiert: im kommenden Schuljahr wird es durch den Umzug ins neue Schulgebäude am Münchner Ring **zwei neue Klassen** geben, sodass endlich mehr Schülerinnen und Schüler aufgenommen werden können. Die Anmeldungen für die Grundschulstufe bestätigen die Expansionspläne: so viele Anmeldungen erreichten die Schule wie nie zuvor.

Vorständin des Montessori Vereins USH Frau Weiß: „Wir hatten natürlich auf viele Anmeldungen gehofft, aber dass es nun so einen Run auf die Schulplätze gibt, damit hatten wir nicht gerechnet. Es freut uns sehr, dass diese Resonanz den Kraftakt, den wir als kleiner gemeinnütziger Verein mit unserem Neubauprojekt wagen, bestätigt und unser erweitertes Angebot auf breites Interesse stößt.“ Das **Aufnahmeverfahren für die Sekundarstufe (Klasse 5 – 10)** läuft momentan. Auch hier ist eine neue Klasse für die Jahrgangsstufen 5 und 6 geplant. Wer seinem Kind das Lernen in einer zugewandten Umgebung ohne Notendruck ermöglichen möchte, bewirbt sich noch bis zum 11.03.24. Alle Informationen finden Sie unter: montessori-unterschleissheim.de

Montessori-Schule Clara Grunwald

PR-Anzeige

Markisen richtig planen

Wie schön, wenn die Sonne scheint! Und der Sonnenschutz? Der ist unbedingt notwendig! Denn neben den positiven Auswirkungen der Sonnenstrahlung auf Körper und Wohlbefinden birgt die im Sonnenlicht enthaltene ultraviolette (UV-) Strahlung auch Gefahren für die Gesundheit.

Ein wirksamer Sonnenschutz ist daher unerlässlich, um die Haut vor den schädlichen Wirkungen der UV-Strahlung zu schützen.

Dieser Schutz kann durch geeignete Kleidung, Sonnenschutzmittel und andere Maßnahmen wie

Sonnenschirme oder Markisen erreicht werden.

Bei Markisen ist der Stoff entscheidend. Deshalb ist es wichtig, auf qualitativ hochwertige Produkte zu achten. bwe bauen wohnen einkaufen führt ausschließlich Markenmarkisen.

Neben dem richtigen Tuch bedarf es bei der Planung einer Markise weiterer sorgfältiger Überlegungen, damit sie den individuellen Ansprüchen gerecht wird.

Folgende Fragen helfen bei der Auswahl der richtigen Markise:

1. Was möchten Sie beschatten? Terrasse, Balkon, Freisitz, Dachterrasse
2. In welche Himmelsrichtung ist die Terrasse oder der Balkon ausgerichtet?
3. Wovon möchten Sie schützen? Sonne, Regen, beides
4. Wie stark ist die Markise den Umweltein-

flüssen ausgesetzt? Wird die Markise auch bei Wind eingesetzt?

5. Wo soll die Markise montiert werden? Wand, Decke, freistehend

6. Welches Produkt? Offene Gelenkarm-, Halbkassetten-, Kassetten-, Regen-, freistehende oder Pergola-Markise.

7. Wie soll die Markise bedient werden? Elektro- oder Funkmotor, Schalter/Handsender, per Smartphone

8. Soll ein Sichtschutz vorhanden sein? Zum Nachbarn gegenüber, seitlich

Haben Sie noch Fragen? In jedem Fall ist es ratsam, die Planung mit Fachleuten zu besprechen, um einen maßgeschneiderten Sonnenschutz zu gewährleisten.

Die Firma bwe bauen wohnen einkaufen in Unterschleißheim bietet hier seit Jahrzehnten kompetente und freundliche Beratung. Die qualifizierten Monteure kümmern sich um Aufmaß und Montage.

Das Team von bwe bauen wohnen einkaufen in Unterschleißheim, zeigt Ihnen gerne von Montag – Freitag von 8 bis 18 Uhr das Sortiment in der Ausstellung in der Max-Planck-Str. 7. Profitieren Sie von der langjährigen Kompetenz und den bwe-Preisvorteilen. Um Terminvereinbarung unter 089-68 97 953-50 wird gebeten, damit das fachkundige bwe-Personal sich auch genügend Zeit für Sie nehmen kann. BWE freut sich auf Ihren Besuch. *bwe*

MARKISEN-WINTERRABATT

Tel: 089/6897953-50

www.bwe-bauen.de

Max-Planck-Str. 7 USH

TERMINE

Evang. Kirchengemeinde Unterschleißheim – Haimhausen

Valentins-Gottesdienst am 18. Februar

Am Sonntag, 18. Februar um 10.30 Uhr in der Genezareth-Kirche: Wie in den vergangenen Jahren auch, findet anlässlich des Valentinstags ein besonderer Gottesdienst in der Genezareth-Kirche statt. Pfarrerin Mirjam Pfeiffer lädt herzlich dazu ein, diesen „Tag der Liebe“ gemeinsam zu feiern. Ganz besonders ergeht die Einladung an alle Paare, die im vergangenen Jahr geheiratet haben oder ein Hochzeits-Jubiläum feierten. Aber es ist nicht nur ein Gottesdienst für Paare: Alle sind willkommen, um den Valentinstag im Gottesdienst zu würdigen. Der Chor „29 forever“ unter Leitung von Andreas Lübke gibt dem Gottesdienst einen passenden musikalischen Rahmen. Nach dem Gottesdienst besteht die Möglichkeit, sich als Paar ganz individuell segnen zu lassen. *Heike Köhler, Mitglied des Kirchenvorstands*

Mit dem neuen Landtagsabgeordneten Maximilian Bötl

Einladung zum Politischen Fischessen der CSU Unterschleißheim



Das traditionelle Politische Fischessen der CSU Unterschleißheim stellt immer einen frühen Höhepunkt im Veranstaltungsjahr dar. Unvergessen sind frühere Gäste wie Barbara Stamm, Dr. Florian Herrmann, Max Strauß oder Markus Blume.

Außerdem ist es auch Tradition, dass diejenigen, die vor kurzem ein neues Amt errungen haben, auch zu Wort kommen. So ist es auch in diesem Jahr. Wir freuen uns, als Ehrengast unseren neuen Landtagsabgeordneten für den Stimmkreis München-Land Nord, Maximilian Bötl, begrüßen zu dürfen. Der Diplomkaufmann kennt als früherer langjähriger Bürgermeister einer Landkreiskommune (Kirchheim) und Kreisrat auch die Kommunalpolitik des Landkreises aus dem Effeff. Nach einem engagierten Wahlkampf hat er letzten Herbst das Direktmandat für den Landtag überzeugend geholt und hat nach einem halben Jahr im Maximilianium auch schon sicher vieles erlebt, wovon er bei Gelegenheit des Politischen Fischessens gerne erzählen wird. Dieses Jahr findet das Politische Fischessen wieder in Victor's Residenz Hotel (Keplerstr. 14, Unterschleißheim) statt. Los geht es am Freitag, 16. Februar um 18.00 Uhr, Einlass ist 17.30 Uhr. (Bitte beachten Sie, dass vorab keine Reservierungen möglich sind.)

Das Team von Direktor Michael Littich hat eine ausgezeichnete Auswahl an Fischgerichten vorbereitet, natürlich gibt es auch Alternativen ohne Fisch und/oder Fleisch. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

*Ihr Stefan Krimmer,
Ortsvorsitzender CSU Unterschleißheim*

Rathaus



GESCHLOSSEN

Am Faschingsdienstag, **13.02.2024**
bleiben die Einrichtungen

- Rathaus | Verwaltung
- Stadtwerke
- TicketShop
- Stadtbibliothek
- Wertstoffsammelstelle (+ Mo 12.02.)

geschlossen.

WIR BITTEN UM IHR VERSTÄNDNIS.

IHRE STADTVERWALTUNG

Bitte geben Sie Auskunft

„Mikrozensus 2024“ startet in Bayern

Das Bayerische Landesamt für Statistik in Fürth bittet die BürgerInnen des Freistaats um ihre Unterstützung und Mitarbeit bei der Erhebung.

In Bayern – wie im gesamten Bundesgebiet – hat der Mikrozensus 2024 begonnen. Das ist die größte jährliche Haushaltsbefragung in Deutschland. Auf Basis der erhobenen Daten werden wichtige politische Entscheidungen getroffen. Aus diesem Grund bittet das Bayerische Landesamt für Statistik alle zufällig ausgewählten Haushalte um ihre Unterstützung. Von Januar bis Dezember wird etwa ein Prozent der Bevölkerung stellvertretend für alle Einwohnerinnen und Einwohner des Freistaats befragt. Für den überwiegenden Teil der Fragen zu Themen wie Haushalt, Familie, Bildung, Beruf und Lebensunterhalt besteht nach dem Mikrozensusgesetz Auskunftspflicht. Der Begriff Mikrozensus bedeutet „Kleine Volkszählung“ und benennt eine gesetzlich verbindliche, repräsentative Befragung von Haushalten in Deutschland. Die Erhebung wird seit 1957 von den Statistischen Ämtern des Bundes und der Länder gemeinschaftlich durchgeführt. Es wird ein Prozent der Bevölkerung stellvertretend für alle Einwohnerin-

nen und Einwohner des Landes zur wirtschaftlichen und sozialen Lage befragt. Neben dem Grundprogramm enthält das Frageprogramm des Mikrozensus auch Fragen der EU-weit durchgeführten Befragungen zur Arbeitsmarkteteiligung (LFS), zu Einkommen und Lebensbedingungen (SILC) sowie zur Internetnutzung.

In Bayern werden 60 000 zufällig ausgewählte Haushalte befragt

Die Befragungen zum Mikrozensus 2024 finden ganzjährig von Januar bis Dezember statt. In Bayern werden etwa 120 000 Personen in rund 60 000 Haushalten befragt. Dabei bestimmt ein mathematisches Zufallsverfahren zunächst, welche Gebäude- bzw. Gebäudeteile für die Teilnahme am Mikrozensus ausgewählt werden. In einem weiteren Schritt übernehmen ehrenamtlich tätige und geschulte Erhebungsbeauftragte die Aufgabe, die zu befragenden Haushalte über die Klingelschilder namentlich zu erfassen. Dabei können sie sich mittels eines Ausweises als Beauftragte des Bayerischen Landesamts für Statistik identifizieren. Um verlässliche und repräsentative Ergebnisse gewährleisten zu können, besteht für den überwiegenden Teil der Fragen nach dem Mikrozensusgesetz Auskunftspflicht. Zudem werden die Haushalte innerhalb von maximal fünf aufeinander folgenden Jahren bis zu viermal befragt. So können Veränderungen im Zeitverlauf nachvollzogen und eine hohe Ergebnisqualität erreicht werden.

Die ausgewählten Haushalte werden schriftlich informiert

Die zufällig ausgewählten Haushalte werden vom Bayerischen Landesamt für Statistik schriftlich zur Teilnahme am Mikrozensus aufgefordert. Mit dem Schreiben werden sie über den Mikrozensus informiert und gebeten, die Fragen des Mikrozensus im Rahmen eines Telefoninterviews oder einer Online-Befragung zu beantworten. Alle erhobenen Einzelangaben unterliegen der Geheimhaltung und dem Datenschutz und werden weder an Dritte weitergegeben noch veröffentlicht. In der amtlichen Statistik werden die Einzelergebnisse zu aggregierten Landes- und Regionalergebnissen zusammengefasst.



**STADT
UNTERSCHLEISSHEIM**

Arbeiten bei der Stadt - werden Sie Teil unseres Teams!

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine/-n

- **Dipl.-Ing. Landespflge/Landschaftsmanager als Sachbearbeiter (w/m/d) für städtische Freiluftsportanlagen**
Unbefristet, Bewertung nach TVöD
- **Meister oder Techniker (w/m/d) der Fachrichtung Hochbau/Bautechnik, Elektrotechnik oder Heizung/Lüftung/Klima/Sanitär oder vergleichbare Ausbildung**
Unbefristet, Bewertung nach TVöD
- **Mitarbeiter (w/m/d) Projektmanagement Bürgerbeteiligung**
Unbefristet, Bewertung nach TVöD

www.unterschleissheim.de/Stellenangebote

Stadtgemeinschaft

TANZCAFÉ
 Ü60 18. Februar 2024
 mit Musik von Der Kammerjäger

14:30 – 18:00 Uhr
 Eintritt: 5 €

Rathaus Unterschleißheim
 Großer Sitzungssaal
 Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim

AWVO Ortsverein Unterschleißheim/Lohhof Beirat für Senioren STADT UNTERSCHLEISSHEIM

Lohhofer Volksfest

Das neue Volksfestplakat – so schaut's aus

Nach dem Volksfest ist vor dem Volksfest. Der Künstler Alfons Kiefer weiß das schon lange: Kiefer hatte sein neues Kunstwerk von langer Hand vorbereitet und kam damit am 1. Februar 2024 ins Rathaus, um es vorzustellen.

Bei Alfons Kiefer sind alle einmal dran: War es letztes Jahr passend zum 70. Jubiläum ein Paar im besten Alter, so war diesmal die frühe Jugend an der Reihe. Nach einem Modell musste der aus dem Saarland stammende Künstler nicht lange suchen: Hat er doch einen 7-jährigen Enkel namens Lukas von hier. Der Bub auf dem Plakat ist schier überwältigt von der Fülle des Angebots und kann es im wahrsten Wortsinn gar nicht alles fassen. Wer genau hinschaut, sieht ein paar heruntergefallene Mandeln am Boden.

Freuen Sie sich also mit Lukas auf des Volksfests ganze Fülle. Auf einen Schaustellerpark mit rasanten Großfahrgeschäften einschließlich Familienachterbahn, auf ein Musikfeuerwerk. Und das ist jetzt weniger für Lukas als mehr für Sie: das bewährte Augustiner Bier und erstmals seit 2019 wieder eine Alm mit Biergarten.

Was die Mandeln kosten, das wissen wir nicht, wir verraten aber schon den Bierpreis – 11,60 Euro – und den Hendlpreis – 12,50 Euro.



Dieser Künstler tritt immer hinter seinem Werk hervor

Seniorenstadt Unterschleißheim

Kostenloser Workshop: Digitale Kompetenzen für SeniorInnen

Sie möchten mit E-Mail, Internet und Smartphone einsteigen? Dann sind Sie beim Workshop Digitale Kompetenzen für SeniorInnen genau richtig. Es entstehen Ihnen keine Kosten.

In drei Modulen mit unterschiedlichen Schwerpunkten werden Grundkenntnisse im Umgang mit digitalen Medien vermittelt. Neben allgemeinen Informationen zu den Themen wird auch ganz individuell auf die Fragen und Anliegen der Teilnehmenden eingegangen.

Der Workshop ist in drei Module unterteilt, jeweils von 09:30 – 11:30 Uhr im Kleinen Sitzungssaal, Rathausanbau beim Kugelbrunnen:

Modul 1: Handy, **Mittwoch, 06.03.2024**

Modul 2: Tablet, **Mittwoch, 13.03.2024**

Modul 3: Internet & E-Mail, **Mittwoch, 20.03.2024**

Die Teilnehmerzahl für den Workshop ist auf zehn Personen begrenzt.

Anmeldung und Rückfragen bitte unter Senioren@ush.bayern.de oder Telefon 089 31009 261 (bitte Namen, Adresse und telefonische Erreichbarkeit angeben). Eine detaillierte Beschreibung der Module finden Sie auf der Homepage des Beirats für Senioren www.beiratSB-ush.de/ Veranstaltungen oder kann über die obenstehende Telefonnummer angefordert werden.

Der Workshop wird angeboten vom Beirat für Senioren und vom Beirat für Inklusion in Zusammenarbeit mit dem Cochlea-Implantat-Verband. Der letztere unterstützt schlecht hörende SeniorInnen. Zur Teilnahme am Workshop ist es aber unerheblich, wie gut Sie hören – alle sind willkommen.



STADT
UNTERSCHLEISSHEIM

Forum



STADT
UNTERSCHLEISSHEIM

Arbeiten bei der Stadt - werden Sie Teil unseres Teams!

Zum 1. September 2024 suchen wir einen

- **Auszubildenden (w/m/d) zum Fachangestellten für Medien- und Informationsdienste der Fachrichtung Bibliothek**

www.unterschleissheim.de/Stellenangebote

Schulen



ZWECKVERBAND STAATLICHE
WEITERFÜHRENDE SCHULEN
IN UNTERSCHLEISSHEIM

Arbeiten beim ZV Schulen - werden Sie Teil unseres Teams!

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine /-n

- **Sachbearbeiter (w/m/d) für Haushalt und Buchhaltung**
Unbefristet, Bewertung nach EG 10 TVöD

www.unterschleissheim.de/Stellenangebote

Bekanntmachung

Bekanntmachung über die Inkraftsetzung des Bebauungsplanes Nr. 162 „Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd“ – Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB

Der Bebauungsplan Nr. 162 in der Fassung vom 19.06.2023 wurde vom Grundstücks- und Bauausschuss der Stadt Unterschleißheim am 19.06.2023 als Satzung beschlossen.

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses und des Inkrafttretens erfolgte am 22.06.2023 ortsüblich durch Anschlag an den Plakattafeln. Der Bebauungsplan (BP) ist im Parallelverfahren mit der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) für den Bereich des BP Nr. 162 „Mehrgenerationenwohnen in Lohhof-Süd“ aufgestellt worden. Diese FNP-Änderung ist am 28.09.2023 rechtswirksam geworden, während die Stadt den Satzungsbeschluss zum BP Nr. 162 bereits am 22.06.2023 gemäß § 10 BauGB bekannt gemacht hat. Gemäß § 8 Abs. 3 Satz 2 BauGB kann der BP in Kraft gesetzt werden, wenn der FNP „Planreife“ besitzt.

In einem derartigen Fall bedarf der BP jedoch der Genehmigung gemäß § 10 Abs. 2 BauGB. Diese ist hier nicht erfolgt. Gemäß § 214 Abs. 1 Nr. 4 BauGB handelt es sich beim Fehlen einer Genehmigung um einen beachtlichen Fehler, der dem rechtswirksamen Inkrafttreten des BP entgegensteht. Nachdem der FNP zwischenzeitlich rechtsgültig ist, ist es ausreichend, den BP erneut bekannt zu machen (§ 10 BauGB), um die Rechtskraft herzustellen.

Zur Behebung dieses beachtlichen Verfahrensfehlers wird ein ergänzendes Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 BauGB durchgeführt, das eine Inkraftsetzung des Bebauungsplanes auch mit Rückwirkung zulässt.

Gründe, die einer rückwirkenden Inkraftsetzung entgegenstehen würden, sind nicht erkennbar.

Der Bebauungsplan Nr. 162 „Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd“ wird deshalb in der am 19.06.2023 beschlossenen Fassung hiermit erneut bekanntgegeben und tritt mit dieser Bekanntmachung gemäß § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend zum 22.06.2023 in Kraft.

Die rechtsverbindliche Planfassung wird einschließlich Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der Stadt Unterschleißheim, im Geschäftsbereich Bauleitplanung, Bauverwaltung, Umwelt (1. Stock), Valerystr.1, 85716 Unterschleißheim während der allgemeinen Dienststunden auf Dauer zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt des Bebauungsplanes wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des BauGB beim Zustandekommen dieser Bebauungsplansatzung ist unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit Inkrafttreten der Satzung gegenüber der Stadt geltend gemacht worden ist § 215 Abs. 1 BauGB.

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Absatz 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
4. nach § 214 Abs. 2a BauGB im beschleunigten Verfahren beachtliche Fehler

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes geltend gemacht werden.



Was schenkt man jemandem, der schon alles hat?



© iStock by Getty Images