

Tee ist hier jeden Sonntag Zeit und Gelegenheit, miteinander ins Gespräch zu kommen. Die Genezareth-Kirche ist von **Dienstag bis Sonntag zwischen 9 und 18 Uhr** zum Gebet, zum Innehalten, zum Kraftschöpfen für Sie geöffnet. Auch in unserem Innenhof (Durchgang neben dem Turm) finden Sie einen Ort zum Atemholen.

Jederzeit können Sie sich auch an unsere Seelsorgerinnen wenden:

Pfarrerin Pfeiffer, Tel. 0151/10 62 95 13,
Pfarrerin Wilcsek, Tel. 0171/302 64 97.

Über unsere Homepage www.unterschleissheim-evangelisch.de halten wir Sie immer auf dem Laufenden.

Meditativer Tanz am Do., 07.03., 19.00 Uhr im Genezareth-Haus mit Birgit Wiedemann und Pfarrerin i. R. Karin Kittlaus

Filmmatinee der Zeitgeister „Ein Mann namens Ove“ am So., 10.03., 11.00 Uhr im Capitol-Kino Unterschleißheim

Christliche Gemeinde Unterschleißheim

Lise-Meitner-Str. 1
85716 Unterschleißheim

Gottesdienst: So., 10.30 Uhr mit parallelem Kinderprogramm (3 Altersgruppen)

Stehkaffee-Empfang: ab 10.15 Uhr

www.cgush.com

Pfarrverband Oberschleißheim St. Wilhelm / Maria Patrona Bavariae

Regelmäßige Gottesdienste

Sa., 17.00 Uhr Maria Patrona Bavariae

So., 10.00 Uhr St. Wilhelm; **18.00 Uhr** St. Wilhelm (keine Abendmesse in den Ferien)

Di., 18.30 Uhr Maria Patrona Bavariae

Mi., 8.00 Uhr St. Wilhelm

Do., 8.00 Uhr Maria Patrona Bavariae

Fr., 18.30 Uhr St. Wilhelm

Besondere Gottesdienste und Termine

Sa., 02.03., 13.30 Uhr Andacht zum Firmstart, StW; **16.00 Uhr** Kreuzweg, StW

So., 03.03., 10.00 Uhr Kindergottesdienst, Pfarrsaal StW

Di., 05.03., 8.30 Uhr Laudes, StW; **14.30 Uhr** Gottesdienst in St. Benno, Mittenheim; **19.30 Uhr** Exerziten im Alltag, Pfarrheim StW

Mi., 06.03., 17.15 Uhr Hl. Messe, Lustheim; **20.00 Uhr** Treffen Familiengottesdienstteam, Pfarrhaus StW

Do., 07.03., 14.00 Uhr Nachmittag für Senioren und alle, die gern in Gesellschaft sind, Pfarrheim MPB

Evang.-Luth. Trinitatiskirche Oberschleißheim

So., 03.03., 10.15 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl (Pfarrerin Martina Buck)

Besondere Veranstaltungen

Chor: Der Chor probt außerhalb der Schulferien montags um **19.30 Uhr**. Neue Chormitglieder sind herzlich willkommen!

Pfarrerin Martina Buck erreichen Sie telefonisch über das Pfarramt (Telefon 089-3150441) oder per E-Mail (martina.buck@elkb.de). Alle aktuellen Informationen finden Sie auf der Homepage www.trinitatiskirche.org

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Eching

So., 03.03., 10.00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl (Pfr. M. Krusche)

Mo., 04.03., 9.30 Uhr Frauengruppe, Kontakt: I. Schubert, Tel.: 089 319 41 18; **19.00 Uhr** Treffen der Anonymen Alkoholiker, Kontakt Hans, Tel.: 0175-400 34 36; **(20.00 Uhr)** Gebetskreis, Magdalenenkirche)

Di., 05.03., 15.30 Uhr Krabbelgruppe, Gemeindezentrum – Kontakt: Bettina Beck, 0176-77273779; **18.00 Uhr** „Elfer“-Musikproben in der Magdalenenkirche, Kontakt: Traudl Mandausch, Tel.: 0163-613 92 69

Mi., 06.03., 14.30 Uhr Senior/innen-Treffen im Gemeindezentrum; **19.30 Uhr** Magdalenenchor, Gemeindezentrum, Kontakt: A. Sachs, Tel. 089-327 317 51

Do., 07.03., 19.00 Uhr Posaunenchor, Magdalenenkirche, Kontakt A. Lösch, Tel.: 089-317 41 32; der Posaunenchor sucht dringend Verstärkung www.magdalenenkirche.de

Evang.-Luth. Pfarramt Garching Laudatekirche

So., 03.03., 10.00 Uhr Gottesdienst (Pfarrerin Frowein) mit Abendmahl (Wein), Einführung Lektor Dr. Stephan Schmitz; **18.30 Uhr** Anonyme Alkoholiker

Di., 05.03., 19.30 Uhr Chorprobe des Laudatechores

Kath. Pfarrgemeinde St. Severin Garching

St. Severin

Sa., 02.03., 14.00 Uhr Taufe; **18.00 Uhr** Beichtgelegenheit im Pfarrhaus bis **18.30 Uhr**; **19.00 Uhr** Vorabendmesse

So., 03.03., 10.00 Uhr Pfarr-/Familiengottesdienst mit Vorstellung der Erstkommunionkinder

Di., 05.03., 19.00 Uhr Hl. Messe

Mi., 06.03., 10.45 Uhr Hl. Messe im Seniorenzentrum

Do., 07.03., 19.00 Uhr Hl. Messe

Fr., 08.03., 9.00 Uhr Hl. Messe; **9.45 Uhr** Eucharistische Anbetung (bis 15.15 Uhr); **15.00 Uhr** Barmherzigkeitsrosenkranz

Vorschau

Sa., 09.03., 18.00 Uhr Beichtgelegenheit im Pfarrhaus bis **18.30 Uhr**; **19.00 Uhr** Vorabendmesse

So., 10.03., 10.00 Uhr Pfarrgottesdienst, anschl. Fastenessen mit den Pfadfindern im Pfarrsaal

Rosenkranz von Montag bis Freitag um 15.30 Uhr in St. Severin!

St. Katharina

Fr., 08.03., 17.00 Uhr Kreuzwegandacht mit dem Kath. Frauenbund



apotheken-Notdienst

für Ismaning, Garching, Haimhausen
Oberschleißheim, Unterschleißheim,
Eching und Neufahrn

Samstag, 2. März 2024

Amalien Apotheke

Bahnhofstr. 17, Ismaning96 84 54

Sonntag, 3. März 2024

Stadt-Apotheke

Münchener Str. 7, Garching32 90 91-0

Montag, 4. März 2024

St.-Korbinians-Apotheke

Bezirksstr. 32, Unterschleißheim3 10 52 48

Dienstag, 5. März 2024

Schloss-Apotheke

Schlossstr. 9, Ismaning96 91 45

Mittwoch, 6. März 2024

Spitzweg-Apotheke

Echinger Str. 13, Neufahrn0 81 65/44 29

Donnerstag, 7. März 2024

Apotheke am Bach

Hauptstr. 66, Goldach08 11/9 86 00

Freitag, 8. März 2024

Hallberg Apotheke

Theresienstr. 63, Hallbergmoos ..08 11/5 53 40

Der Notdienst endet jeweils am Folgetag um 8.00 Uhr früh.

Notrufnummern

Polizei Notruf	110
Polizei Oberschleißheim PI 48	089 315 64 0
Feuerwehr/Notarzt	112
Frauen-Notruf	089 76 37 37
Giftnotruf	089 19 240
Tierrettung München e.V.	01805 84 37 73
Sucht-Hotline	089 28 28 22

St. Franziska Romana

Sa., 02.03., 17.00 Uhr Kreuzwegandacht

Sa., 03.03., 8.30 Uhr Hl. Messe

Mi., 06.03., keine Frühmesse; 18.30 Uhr Bußgottesdienst

Vorschau

Sa., 09.03., 17.00 Uhr Kreuzwegandacht

So., 10.03., 8.30 Uhr Hl. Messe zum Patrozinium St. Franziska Romana

Internet: www.severinkirche.de

Termine/Infos/Veranstaltungen

Mo., 04.03., 18.30 Uhr Treffen der Legio Mariae (Clubraum/Pfarrhaus)

Di., 05.03., 20.00 Uhr Lektoren- und Kommuniohelfertreffen (Clubraum)

Mi., 06.03., 18.00 Uhr Exerziten im Alltag (III) im Clubraum/Pfarrhaus

Do., 07.03., 20.00 Uhr Firm-Elternabend im Pfarrsaal

Fr., 08.03., 16.30 Uhr Rosenkranz in der St. Josefskapelle im Seniorenzentrum

Seniorenteam und Kath. Frauenbund laden ein zum **Einkehrnachmittag in der Fastenzeit am Do., 14.03., 14.00 Uhr** Hl. Messe in St. Severin mit

Gelegenheit zur Krankensalbung, anschl. Beisammensein bei Kaffee und Kuchen im Pfarrsaal

Nachbarschaftshilfe in Neufahrn eröffnet ein Café im Mütterzentrum

Ein neues Café – Ein neuer sozialer Treffpunkt

Vor knapp einem halben Jahr wurde die Großta-gespfege der Nachbarschaftshilfe (NBH) „Loh-spatzerl“ in Neufahrn eröffnet. Am 24. Februar 2024 luden die Vorstandsmitglieder Martina Bock, Sabine Neubert und Rosemarie Weber erneut zu einer Eröffnungsfeier ein. Ein Teil der Vereinsräumlichkeiten wurde in einen Café-Bereich mit angrenzendem Spielzimmer umge-wandelt. Von Dienstag bis Donnerstag können sich Mütter von 9.00 bis 12.30 Uhr zum Erfah-rungsaustausch treffen und neue Kontakte knüp-fen. „Die Kinder können derweil spielen und neue Freunde finden“, meinte Sabine Neubert. Für den offenen Treff ist keine Anmeldung notwendig. Bei der Eröffnungsfeier wurden die Gäste bereits mit einer großen Auswahl an selbstgebackenen Kuchen und Torten verwöhnt. Ein reichhaltiges Büffet weihte die Arbeitsplatte der neuen Küche

ein. Die Kosten für die Küchenzeile wurden zur Hälfte von IKEA übernommen. „Das ist die Spen-denküche“, scherzte Martina Bock. Sie und die beiden anderen Vorstandsmitglieder planten und entwarfen die Küche. Eine exotische Tapete schmückt die Café-Ecke. „Die hinzumachen, war nicht so einfach“, bestätigten mehrere. Diese Sisy-phusarbeit übernahm Christoph, der Mann von Tagesmutter Nicole Ziegler.

Ab April haben ebenso Senioren die Gelegenheit, jeden ersten Samstag im Monat von 14.00 bis 16.00 Uhr das Café zum gemeinsamen Spielen oder Ratschen zu nutzen. „Im Dame- und Mühle-Spielen bin ich schon fit“, erzählte Gudrun Drae-ger-Wohlfeld und meinte, nur Schach müsse sie noch lernen. Von ihr kam die Idee, zusätzlich noch ein Seniorencafé anzubieten. Ein sozialer Treff-punkt für jede Generation. *Claudia Porsch*



Das Team der Nachbarschaftshilfe lädt in das neue Café am Lohweg 25 in Neufahrn ein. Von links: Sabine Neubert, Martina Bock, Rosemarie Weber, Gudrun Draeger-Wohlfeld, Franca Zimmer

Foto: Claudia Porsch

SV77 Neufahrn

15. Internationaler Cool-Swimming-Cup

19 Schwimmer und Schwimmerinnen aus den Leistungsgruppen 1 und 2 und der Fördergruppe gaben am 17. und 18. Februar beim Cool-Swimming-Cup in Gersthofen ihr Bestes, um möglichst viele Medaillen und persönliche Bestzeiten mit nach Hause zu nehmen.

Am erfolgreichsten war dabei Quirin Obermeier (2005), der sich bei seinen drei Starts zweimal Gold (100 und 200 m Brust) und einmal Silber (50 m Schmetterling) sicherte. Über 200 m Brust schwamm er sich mit seiner Zeit von 2:49,56 min auf Platz 2 der Vereins-Top-Ten. Corinna Zoltner (2003) holte über 100 m Schmetterling Silber, Bronze über 50 m Brust ging an Leo Caddy (2007) und an Maximilian Warth (2014).

Knapp einen Podestplatz verpassten die Schwimmer und Schwimmerinnen des SV77 Neufahrn ins-gesamt neun Mal mit Platz 4; Constantinos (2009) und Herakleitos (2012) Pechlivanis, Carolin Schechler (2008) und Sarah Zoe Schwebcke (2009) über 50 m Brust; Leoni Hinsberger (2009) und Corinna Zoltner über 200 m Rücken; Quirin Obermeier über 100 m Freistil, Maximilian Warth über 50 m Freistil; Sarah Zoe Schwebcke über 100 m Brust. Nach zwei anstrengenden, aber schönen Wettkampftagen konnten die Neufahrner Schwimmer und Schwimmerinnen mit 44 Platzierungen unter den besten 10 bei insgesamt 56 Starts sehr zufrieden nach Hause fahren. *Ina Schwebcke*

TSV Neufahrn 1919 e.V. – Handball

Herren feiern Auswärts-Sieg

Die Herren (HSG Freising-Neufahrn III) gewinnen auswärts bei der HSG Schwabkirchen mit 27:32. Der erste Rückrundsieg für die Neufahrner Handballer ließ lange auf sich warten, dafür ist die Freude um so größer.

Obwohl nur acht Mann gesund und fit auf der Platte standen, konnte ein Ausrufezeichen und ein Auswärtssieg gelandet werden. Vor allem die exzellente Torhüterleistung von Julian Sommer mit mehr als 20 Paraden war der Grundstein für den Sieg. Mit einer guten Abwehr und schnellem Umschaltspiel konnten sich die Herren kurz vor Ende der ersten Halbzeit erstmal mit zwei Toren absetzen. Mit 12:14 für die Neufahrner wurden die Seiten gewechselt. In der zweiten Halbzeit gelang vor allem in der Crunch-Time ab der 45. Minute vieles und auch Zählbares. Damit steuerte die Mannschaft zum Ende einem 27:32-Aus-wärtssieg entgegen. Es spielten: Tor: Julian Som-mer, Feldspieler: Philipp Müller (9), Daniel Schaefer (7), Moritz Kempf (5), Martin Kempf (4), David Tillner (4), Thomas Büttner (2), Christian Mohr (1). Für die neue Saison sucht die Mannschaft weitere Mitspieler, gerne auch Wiedereinsteiger. Trainingszeiten aktuell: mittwochs, 19 – 21 Uhr, Käthe-Winkelmann-Halle in Neufahrn (Seitenein-gang benutzen).

Weitere Informationen, das ganze Sport- und lau-fende Fitnessangebote finden Interessierte auf der Homepage des TSV Neufahrn unter: www.tsv-neufahrn.de oder telefonisch unter 08165 3610.

Birgit Bandle, Mitglied des Vorstandes



HINWEIS

Selbsthilfegruppe Anonyme Alkoholiker Eching

AA-Meeting in Eching: Evangelische Kirche Eching, Danziger Straße 6, 85386 Eching. Jeden Montag von 19.00 bis 21.00 Uhr. Roll-stuhlgerecht und rauchfrei. Kontakt: Hans 0175 4003436. *Anonyme Alkoholiker Eching*

Verlags-Sonderveröffentlichung



Rat von Fachfrau:
Fr. Weber
Zoofachhändlerin
der Fa. Fressnapf
Aschheim

ALLE MEINE TIERE



Rat von Fachfrau:
Fr. Schwarzl
Zoofachhändlerin
der Fa. Fressnapf
Moosach

Hundejahre in Menschenjahren

Wie alt ist Ihr Hund wirklich?

Lange Zeit galt die Formel „Hundejahre x 7 = Menschenjahre“ als einfache Regel für die Berechnung des Hundalters in Menschenjahren. Inzwischen gilt diese Formel allerdings als überholt und unpräzise. US-amerikanische Wissenschaftler stellten im Jahr 2019 eine neue Formel auf, mit der Sie das Alter Ihres Hundes in Menschenjahren sehr viel genauer bestimmen können: $16 \times \ln(\text{tatsächliches Hundesalter}) + 31 = \text{Hundesalter in Menschenjahren}$. In Worten: Man multipliziert den natürlichen Logarithmus des Hundesalters mit 16 und addiert dazu 31. Zu beachten ist dabei jedoch die unterschiedliche

Entwicklung und damit auch Lebenserwartung kleiner und großer Hunde, sodass auch bei dieser Formel nur eine Schätzung herauskommen kann. Wie lange ein Hund lebt, hängt unter anderem von der Größe, der Rasse und natürlich der Haltung ab. Kleine Hunderassen leben in der Regel länger als mittelgroße Hunderassen, die wiederum älter werden als große Hunderassen. Grund dafür ist vermutlich die Wachstumsgeschwindigkeit der Körperzellen. Große Hunde entwickeln sich in den ersten beiden Lebensjahren etwas langsamer als kleine, dafür altern sie aber ab dem 4. Lebensjahr schneller.

Ausstellung des BRK Dachau in der VR Bank

„Aus Dachau – Durch den Eisernen Vorhang – In die Welt.“

Das BRK Dachau präsentiert in der Hauptstelle der Volksbank Raiffeisenbank die Ausstellung „Aus Dachau – Durch den Eisernen Vorhang – In die Welt. Ein Blick auf mehr als 30 Jahre Internationale Hilfe des Dachauer Roten Kreuzes“. Die Ausstellung konnte im November 2023 aus Platzgründen nur für ein Wochenende im Rotkreuzsaal gezeigt werden. Nun ist sie noch bis zum 22. März im KundenCenter der VR Bank in der Dachauer Altstadt zu sehen. Die Ausstellung wurde von der ehrenamtlichen BRK-Arbeitsgruppe „Historisches Erbe“ unter der Leitung von Tizian Bartling erarbeitet und konzipiert. Seit mehr als 30 Jahren engagiert sich das Dachauer Rote Kreuz in der Auslandshilfe. Der Schwerpunkt der Ausstellung liegt auf den Hilfsgütertransporten in die Westukraine. Anhand historischer Fotos und anschaulicher Text- und Zeittafeln wird der weite und erfolgreiche Wirkungsbereich der Internationalen Hilfe aus Dachau aufgezeigt, unter anderem auch in Polen, Rumänien, Ungarn, Chile und Bangladesch. Dargestellt wird auch die Ergänzung zum DRK und IKRK. Exponate, die von den Mitgliedern der Auslandsgruppe als Geschenke und Erinnerungen aus den Hilfsgebieten mitgebracht wurden, verlebendigen die Ausstellung und untermauern die Freundschaften, die beispielsweise mit Rotkreuz-Partnern in der Ukraine entstanden sind. Einen besonderen Stellenwert nehmen die Film-Aufnahmen der Dachauer Filmproduktion „dreamcapture“ von Finn-Oliver Walter und Leon Markl ein. In Interviews erinnern sich Zeitzeugen und Wegbegleiter der Internationalen Hilfe an die Anfänge, schildern die Erfahrungen und Erlebnisse auf den Hilfsgütertransporten und die dauerhaften Erfolge, die dank des Engagements aus Dachau erzielt werden konnten.

Die Ausstellung ist bis 22. März zu den Öffnungszeiten der VR Bank Dachau, Augsburgstr. 33-35 zu sehen.

Dr. Bärbel Schäfer, BRK – Kreisverband Dachau

TERMINE

Haimhauser KulturKreis

„Hänsel und Gretel“ und „Schneeweißchen und Rosenrot“

Karten für die beiden Aufführungen am Samstag, 23. März, anlässlich des 20-jährigen Jubiläums des Haimhauser Märchentheaters, können nur bis 21. März unter der Mailadresse theatermaerchen2003@gmail.com reserviert werden. Der Kartenpreis bleibt bei 3 Euro pro Person.

Christiane Kettinger

Haimhauser KulturKreis

„Zydeco-Annie“ alias Anja Baldauf

Wer wieder die „Zydeco-Annie“, seinerzeit mit der Band „Swamp Cats“ in Haimhausen zu Gast, hören und ihre beeindruckende Musikdarbietungen genießen möchte – für den Abend mit der Band „Orchestra Mondo“ am Samstag, 2. März, in der Haimhauser KulturKneipe sind noch einige Karten zu 18 Euro an der Abendkasse verfügbar.

Christiane Kettinger

Haimhauser KulturKreis

Kabarettabend mit Urban Priol

Der Haimhauser KulturKreis konnte als weiteres Highlight in seinem Jubiläumsjahr den Kabarettisten Urban Priol mit seinem Programm „Im Fluss“ engagieren. Wie erwartet ist dieses Event aufgrund der bekannt einzigartigen Präsenz von Urban Priol bereits ausverkauft. Leider gibt es auch keine Karten mehr an der Abendkasse.

Christiane Kettinger

Haimhauser KulturKreis

Vorverkauf Theater „Verschollen in Haimhausen“

Ab Mittwoch, 13. März, beginnt der Kartenvorverkauf für den letzten Teil der Haimhauser Theater-Trilogie, da bereits zahlreiche Anfragen eingegangen sind. Karten zu 30 Euro können unter www.haimhauser-kulturkreis.de – wie dort angegeben – bestellt werden. Außerdem ist es möglich, Karten in der KulturKneipe jeweils mittwochs, am 1. und 3. Freitag eines Monats und samstags immer von 19.30 Uhr bis 24.00 Uhr sowie in der Haimhauser Filiale der Bäckerei Polz, Hauptstr. 4, zu kaufen. Der Haimhauser KulturKreis bedankt sich bei der Bavarian International School, die der Theatergruppe einen Probenraum zur Verfügung stellt.

Christiane Kettinger

WILDERNESS

Treffen im Wald

18. Jan. bis 10. März 2024

GOP. Variété-Theater München **variete.de**

Immobilien-Angebote privat und gewerblich



Interessantes Baugrundstück im Zentrum von Lohhof! Die Ideale Lage für Ihre Traumimmobilie

Ca. 904 m² Grundstücksgröße, reines Wohngebiet, erschlossen, bebaubar nach B-Plan, bebaubar mit EFH oder DHH, zwei Vollgeschosse möglich, GRZ: 0,3 / GFZ: 0,4, Altbestand zum Abriss, KP: 1.630.000,- €, zzgl. Käuferprovision: 2,38 % inkl. MwSt., reineck@immo-mnord.de 089 / 310 003 3336.



Grundstücke nahe Dingolfing 502m² & 593m²; angrenzend und nur zusammen; A92 5 Min. DGF 10 Min.; kein Bauzwang, erschlossen; unverbaubar, Südlage, Blick Isartal Moos-thenning; 375,- €/m²Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1351954
Ottobrunn-Schöne 3Zi-80qm WHG zu verkaufen Tel. 017622630429

Verkauf Garage/Lager/Halle, XXL Garagenpark Ingolstadt, Direkt neben Autobahn A9, 37 Garagen von 30 bis 57 m² ab 79.000 Euro. Ohne Maklerprovision Baubeginn Frühjahr 2024. Für Gewerbe und Privat, www.bravotrade.com Tel. 0841/23238961

2-Zi.-Whg. Mü.-Ost, 62 qm. Hell, Privatverkauf, Balkon, sofort Beziehb. 385.000 € + TG Tel. 0176/81413420

Ein-/Zweifamilienhaus 238 qm Wfl., 1160qm Grd. Nähe BMW Dingolfing Tel. 01601429725

Wohnung u.TG in 81677 Mch Stuntzstr. zu verkaufen. 69qm, 3 Zim., Einbauküche, Bad WG kann sofort übernommen werden. Preis auf Anfrage. EMail Anfrage an: wohnung-81677-mch@gmx.de Bitte Pers.Daten angeben.

3,5 Zimmer-Wohnung ca. 75qm in München-Laim, BJ 1966, je 1 Balkon nach Ost u. West ca. 7 Min. zur U5 Laimer Pl. teilrenovierungsbedürftig Preis: 575.000,00 Euro von Privat an Privat Kontakt: Laim.62@web.de

Einlagerung München-Nord Lagerfläche bis 500 qm Rampe, beheizt sämtl. Leistungen wie kommissionieren u. verpacken möglich Tel. 089 / 321 845 42

Mehrfamilienhaus Blombergstr. zu verkaufen, Garagen Büro u. große Gartenwohnung frei Tel. 0 151/14308073

Immobilien-Gesuche privat und gewerblich

Kaufe ETW/ Haus/ Grund, sofort. Kaufentscheidung, Tel. 089/663366

Privatmann sucht Wohnung zum Kauf. Tel. 0179/2945294

Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's für den Eigenbestand. Munich REAL Invest GmbH Tel. 089-40908887 info@mreinv.de

Hobby Handwerker sucht sanierungsbedürftige Wohnungen & Häuser. Tel. 0172/3229843

Hobby-Handwerker sucht WHG zum Kauf, gerne auch renov.-bedürftig Tel. 08024/4679095

Junge Familie, die sich in Oberschleißheim eingelebt hat möchte gern langfristig hier bleiben und sucht Haus, gern auch zum Sanieren, oder Grundstück für Neubau in Oberschleißheim. Tel. 01633454364

Familienfr. REH in Baldham Wfl. 160m² - Grund 700m² 2 Garagen, privat 1,28 Mio Tel. 0151/54640268

Suche privat Haus zum Kauf neuwertig, Würmtal, Neuried, 180qm, Garagen, Fußbodenhgz. gr. Hobby. home-eu@outlook.de

Suche Wohnung in München zum Kauf - Tel: 089/27780807

Junges Paar sucht Eigenheim zur Familiengründung ab 95qm Au HH, Berg a.L, Bogenh, Ram von Priv T/WhApp 01605666830

Nettes Akademikerpaar mit 2 Kindern sucht 4-5-Zi.-Whg. in Sendling, Isarvorstadt, Au-HH, Lehel, Schwabing. Wfl ab ca. 130 qm. Tel. 0151/26113345

Bauträger sucht Grundstücke e-mail: info@gfn-group.com mobil: 0172 / 8916265

Mietangebote privat und gewerblich

Kleiner Laden/Praxis Oberschleißheim, 22 m² im EG mit gr. Fensterfront ab 1.5. Mietpreis 462 € inkl. NK t.liebmann@arcor.de

Wohnung 105m², Erstbezug nach Modernisierung mit Garten und Terrasse in Pasing nahe Stadtpark Tel: 017662269968

2-Zi.-Whg. 61 m², 2 Balkone, Concierge TG warm 1880 € . lehel-wohnung@outlook.de

81375 Mü. Blumenau S, 1 Zi.Wg. 36m² sep Kü.-S-Blk, Verkü. KM 425 €

NK 125 € Kt 3 MM Tel. 089 703349 / 01796698768

TG-Stellplatz zu vermieten Klugstr. 29, Mü, 90,-€ incl. Ust. Tel. 089/554855

Großes, sonniges WG-Zimmer (22 qm) mit Terrassenzugang und Garten-nutzung in Hadern ab sofort an Student(in) zu vermieten. 760 € inclusive NK. Tel. 0157/55197117

Schloß Egmatting, 3 Zi, 137 m, EBK, 2 Bäder, Wohn Essbereich offen, Umkleide, Balkon, WM 2.100 € + 2MM Kaution, M: 0163/2554041

KLIMESCH HAT RECHT

Mit Rechtsanwalt Martin Klimesch



Rechtsanwalt Martin Klimesch beantwortet Leserfragen. Er ist Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht in der Kanzlei Mundigl & Klimesch.

Undankbarer Sohn

Frage: Ich habe meinem Sohn eine Eigentumswohnung geschenkt. Seitdem ist er wie ausgewechselt und behandelt mich sehr schlecht. Beim letzten Besuch hat er mich als »gestörten Asi« beleidigt. Kann ich die geschenkte Immobilie zurückerfordern?

Antwort: Tatsächlich: ja! Sie können den Überlassungsvertrag (»Schenkung«) wegen **groben Undanks** gem. § 530 Abs. 1 BGB widerrufen. Schwere Beleidigungen erfüllen den Tatbestand des groben Undanks und berechtigen zum **Widerruf** der Schenkung, vgl. OLG Brandenburg, BeckRS 2012, 18814: »senil, bekloppt«; OLG Köln, ZEV 2002, 814: »asozialer Asi«; OLG Hamm, FamRZ 2001, 545: »geisteskrank«.

Anzeigenschluss ist am Mittwoch,

12.00 Uhr.

Bei fertigen

Druckunterlagen

Mittwoch, 16.00 Uhr.

Textänderungs- und

Platzierungswünsche können nachher nicht berücksichtigt werden.

Mietgesuche privat und gewerblich

Geschäftsführer sucht eine 4-Zi.-Whg. mit Garten, in oder um München, Miete bis 2.000,- €; Tel. 0176 / 71777175

Suche 1-2 ZiWh im Zentrum MüGeme auch als Zeitmietvertrag oder Untermiete. Da ich die nächsten 1-2 Jahre viel im Ausland bin. Tel. +491724326466

VERMIETUNG-VERKAUF-RENOVIR. Vermiet. kostenlos. Verkauf & Renovierung zum fairen Preis. info@annaim.mode 089-31852450/ 0171-1469405 01713190298 agatic@me.com

Ich bin Ingenieur und suche für meinen Sohn ein Zimmer in München für ca. 2 Jahre. Er beginnt zum 1. April an der TUM ein Studium der Elektrotechnik. Er ist ruhig, ordentlich, sehr zuverlässig, Nichtraucher und hat kein Haustier. Tel. 0176/10334466

Bayr. Pärchen 59 + 64 Jahre (NR, keine Tiere, festes Einkommen) suchen Whg. mit Balkon o. Terrasse ab 2,5 Zi Kaltmiete bis 1.100 €. **Auf Ihren Anruf :-)** unter 0177/4028744 freuen wir uns

Vorstandsassistentin sucht ruhige Whg ab 60 qm Balkon, Thalkirchen/Sendling, Küche mit viel Abstellfläche, warm bis 1350,-; Tel. 0171/2812549

Erzieherin, sucht 2-3 Zi. Whg. in Mü. Obergiesing, bis € 1.100 Tel. 0176/45804628 gural.myroslava@gmail.com

Familie sucht 4-Zimmerwohnung in München. Beide Elternteile sind arbeits-tätig. Mettias, Tel. 0176/ 24740622

Kleine Familie (37J,35J,0J) sucht neues Zuhause (ab 4 Zimmer) in Unterschleißheim / Lohhof. Beide Eltern in unb. AV. Nichtraucher. Keine Tiere Tel. 01706662644.

Eine Rentnerin aus der Ukraine sucht 1-Zi.Whg Tel. 0174 2436069

Juni-August Zimmer gesucht Pendlerin|NR|55 Jahre|ruhig Nur Nichtraucher Tel. 01728365266

Paar (30/37) sucht 3-4 Zi-Whg mit Balkon, zentral/südlich Tel. 0170 490 53 62

Paar, 26 J, Juristin & Ingenieur, sucht zentr. 1-Z.Whg in MUC, bis 1300 € warm, Tel. 015735118709

Nette zuverl. Frau sucht 1-Zi.-Whg. mit Blk. in Riem/Berg am Laim/Aschheim/Feldkirch bis € 600. Festang. nicht Raucher, tierfrei, sehr ordentlich. TEL. 0157/31285672

BWL-Studentin (24) sucht ab sofort eine hübsche Wohnung in München und Umgebung bis 650 EUR warm. Tel.: 0176/56918231

Symp. Mann + braver Hund 51, NR, festang. suchen 2 ZKB ab 40 m² bis 1000 € WM Wünsche: BW, BLK/Garten EBK, ÖPNV-Anschl., nette Nachbarsch., gerne Untergiesing-Harlaching o.a. Tel.0171981814 oder Wohnung RT24@gmx.de

Ruhiger NR Festangestellter sucht 1,5-2 Zi.Whg in MUC nahe U-Bahn bis 1100(Euro-Symbol) WM Tel. 0176 31427833 benw3018@gmail.com

Apothekerin sucht 2-Zi.-Whg in Schwabing&Umgebung (+BLK) Sehr zuverlässige & nette Mieterin. Tel.: 015751328013

Junger Malergeselle, Festanstellung, sucht App. o.ä. S-Bahn-Bereich Tel. 0176/84110871

Suche Wohnung in München: Fest angestellt, Nichtraucher, alleinlebend, Keine Haustiere. Angebote willkommen. Tel. 0174/7431247 adrianmuehl@gmail.com

Netter berufstätiger Herr (dt. Staatsbürger m. ausländ. Herkunft) sucht **gü. Zimmer, Mch. u. Umgebung** Tel. 0157/81384237

Zuverl. Frau (25) sucht 1-Zi. Whg. in LMU-Nähe o.a.d. U4/U6 o.ä. Eltern bürger, Tel. +49-15226795837

Beraterin (27) sucht Whg. < 35 qm < 900 €, Isar-Nähe, 015238988920

Polizistin sucht Wohnung suche 1-2 Zi. Whg in München Tel. 0176 54301718

Ingenieur 30J,NR,k.HT, sucht 2-3 ZWhg, Schwab. / FrMan / Garching (U6/A9) Tel: 015253173957

Paar (Patentingenieur,27, PR-Beraterin, 25) sucht 2-ZW, unbefr. in Sendling, ab 1.Mai, HH-Nettoeinkommen: 4.600,- €, Warmmiete: bis 1.300,- € Tel: +43 6767901266

Sympathischer, junger Mann sucht 1-Zimmer Wohnung in München ab 01.04. bis 1050 EUR warm. Tel: 01729122740

Optimisten (Paar, beide 32) wollen wieder nach München. Suchen bezahlbare Whg., 3-4 Zi. bis 1600 warm. NR, k.HT. Rückmeldung an 0176-70731242

Stellenangebote

Die **Karosserie- und Fahrzeugbauer-Innung Südbayern** sucht ab sofort für das eigene **Berufs- und Fortbildungszentrum**,

eine/n **Karosseriebaumeister/in (m/w/d)**

als **Ausbilder/in in Vollzeit.**

Stellenbeschreibung finden Sie auf Localjob.de.

Bitte Bewerbungen an:

Karosserie- und Fahrzeugbauer-Innung Südbayern
Olschewskibogen 8, 80935 München
Tel. 0 89/3 54 60 63
E-Mail: windschuettl@kfb-innung.de
Ansprechpartner: Heinz Windschüttl



MARTIN KLIMESCH

FA f. Miet- u. Wohnungseigentumsrecht
Baurecht · Verwaltungsrecht · Erbrecht
Ismaninger Straße 52 · 81675 München
T. (089) 47 25 55 · Fax (089) 4 70 35 38

Möbl. Zi. mit Küchen- u. Badmitben-
nutzung Tel. 089/935902

Die nächste Ausgabe
erscheint am Samstag,
9. März 2024